



Ajuntament de Moià

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL CELEBRAT EL DIA VINT-I-U DE DESEMBRE DE 2016, NÚM. 11

A la Sala de sessions de l'Ajuntament, es reuneixen els membres de la Corporació per a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, del present Ple.

Data i hora d'inici: Dia 21/12/2016 a les 20.30 hores

Data i hora de finalització: Dia 21/12/2016 a les 21.30 hores

Lloc de la sessió: Sala de Plens

RELACIÓ D'ASSISTENTS

Alcalde-President

Sr. Dionís Guiteras i Rubio

Regidors/es

Sr. Albert Clusella i Vilaseca

Sra. Montserrat Ferrer i Crusellas

Sra. Núria Reynés i Molist

Sr. Joan Capdevila i Clarà

Sr. Martí Padrís i Prieto

Sra. Mercè Bigorra i Estevadeordal

Sra. Mireia Cañas i Soler

Sra. Anna Roca i Querol

Sra. Dolç Nom de Maria Tarter i Armadans

Sra. Montserrat Girbau i Passarell

Excusen la seva absència

Sra. Rosalia Membrive i Serra

Secretària accidental de la Corporació

Sra. Anna Maria Martí i Tantiñà

ORDRE DEL DIA

- 1. PRESA DE POSSESIÓ DEL SR. MARC PARDO PICAÑOL COM A NOU REGIDOR DEL GRUP MUNICIPAL ARA MOIÀ.**
- 2. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE DATES 16 DE NOVEMBRE I 30 DE NOVEMBRE DE 2016**
- 3. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS I RESOLUCIÓ D'AL-LEGACIONS.**
- 4. APROVACIÓ DE L'AVANÇ PLA I EL DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC DE LA ZONA DEL SECTOR INDUSTRIAL SOT D'ALUIES ON ACTUALMENT**



Ajuntament de Moià

ES TROBA EMPLAÇADA LA INDÚSTRIA SOSA INGREDIENTS SL.

5. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE VERIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES DE MOIÀ 2016-2018 SUBJECTES A COMUNICACIÓ PRÈVIA I DECLARACIÓ RESPONSABLE.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Verificada l'existència de quòrum exigible per a la seva vàlida constitució, d'acord amb l'establert a l'art. 98.c) del DL 2/2003 de 28 d'abril de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Sr. Alcalde obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. PRESA DE POSSESSIÓ DEL SR. MARC PARDO PICAÑOL COM A NOU REGIDOR DEL GRUP MUNICIPAL ARA MOIÀ.

L'alcalde obre la sessió i anuncia que es retira aquest punt de l'ordre del dia amb motiu d'una intervenció quirúrgica del Sr. Marc Pardo, que prendrà possessió en el proper Ple.

2. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE DATES 16 DE NOVEMBRE I 30 DE NOVEMBRE DE 2016

Llegits els esborranys de les actes de les sessions de dates setze i trenta de novembre que s'han lliurat a tots els regidors, es consideraran aprovades si no hi ha objeccions per part dels assistents.

Es formulen les següents esmenes:

Sra. Montse Girbau.- Apreciacions: A l'acta de 16/11/2016, pàgina 6, a la meua intervenció, on diu "acostar" ha de dir "apostar"; I a la pàgina 25, a la intervenció de l'alcalde, perquè no s'interpreti malament, on diu "caserna" deu voler dir "comissaria de Mossos".

El Sr. Alcalde proposa que es resolgui aquest error material fent la inclusió en l'acta definitiva, declara aprovades les actes per unanimitat i ordena la seva transcripció al llibre corresponent.

3. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS I RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS.

DICTAMEN

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.



Ajuntament de Moià

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

L'art. 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix: "Finalitzat el període d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acords definitius que corresponguin, i resoldran les reclamacions que s'hagin presentat i aprovaran la redacció definitiva de l'ordenança, la seva derogació o les modificacions a què es refereix l'acord provisional. En el cas que no s'hagin presentat reclamacions, l'acord es considera definitivament adoptat, fins aleshores provisional, sense que calgui un acord plenari."

L'art. 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix: "L'import de les taxes previstes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es fixa d'acord amb les següents regles:

a) Amb caràcter general, prenent com a referència el valor que tindria al mercat la utilitat derivada de la utilització esmentada o l'aprofitament, si els béns afectats no fossin de domini públic. Amb aquesta finalitat, les ordenances fiscals poden assenyalar en cada cas, atenent la naturalesa específica de la utilització privativa o de l'aprofitament especial de què es tracti, els criteris i paràmetres que permetin definir el valor de mercat de la utilitat derivada.

b) Quan es facin servir procediments de licitació pública, l'import de la taxa l'ha de determinar el valor econòmic de la proposició sobre la qual recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

c) Quan es tracti de taxes per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts al sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que siguin d'interès general o afectin la generalitat del veïnat o a una part important, l'import d'aquelles, en tot cas i sense cap excepció, ha de consistir en l'1,5 per cent dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en cada terme municipal les empreses esmentades.

L'art. 24.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix: "Per determinar la quantia de les taxes es poden tenir en compte criteris genèrics de capacitat econòmica dels subjectes obligats a satisfer-les."

L'art. 62.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix: "3. Les ordenances fiscals poden regular una exempció a favor dels béns de què siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que estiguin directament afectats al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. La regulació dels restants aspectes substantius i formals d'aquesta exempció s'ha d'establir en l'ordenança fiscal."



Ajuntament de Moià

L'art. 74.5. del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix: "Les ordenances fiscals poden regular una bonificació de fins al 50 per cent de la quota íntegra de l'impost per als béns immobles en què s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per produir calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent per part de l'Administració competent. Els altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'han d'especificar a l'ordenança fiscal."

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Dins del termini d'exposició al públic dels acords provisionals d'imposició i ordenació de tributs, i de modificació d'Ordenances fiscals que hauran de regir a partir de l'1 de gener de 2017, s'han presentat al·legacions per part del Grup Municipal Convergència i Unió en data u de desembre de 2016, registre d'entrada 2016/E/RE-140.



Ajuntament de Moià

D'aquestes al·legacions proposades per Convergència i Unió es desestimen les següents:

- la primera i segona relatives a l'ordenança fiscal número 1 sobre l'impost sobre béns immobles.
- la tercera relativa a l'ordenança fiscal número 11 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- la quarta relativa a l'ordenança fiscal número 12 reguladora de la taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals.
- la cinquena relativa a l'ordenança fiscal número 13 reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrers i ambulants i rodatge cinematogràfic.
- parcialment la sisena relativa a l'ordenança fiscal número 20 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, pel que fa a certificacions d'empadronament i de convivència.
- I la setena relativa a l'ordenança fiscal número 21 reguladora de les taxes per a la utilització privativa d'equipaments municipals i preus públics per a la prestació del serveis.

En proposar-se bonificacions potestatives o minoració de tarifes no incloses en el pla d'ajust aprovat el passat 17 de març de 2015 en sessió plenària, no oferint-se cap fórmula alternativa per la pèrdua d'ingressos que representaria la seva adopció. Tanmateix es proposa la desestimació de la al·legació quarta, relativa a la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipal, en preveure's ja a l'ordenança una bonificació del 50% en funció de la renda disponible, de forma que permet precisar en major mesura la vinculació entre capacitat econòmica i import de la taxa, d'acord amb el que determina l'article 24.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

De conformitat amb el que disposa l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'adopta l'acord definitiu.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data catorze de desembre de dos mil setze amb set vots a favor del grup municipal Ara Moià i tres vots en contra del grup municipal Convergència i Unió es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents



Ajuntament de Moià

ACORDS

PRIMER.- APROVAR definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2017 i següents, així com el seu text refós, que figura com annex I.

SEGON.- DESESTIMAR les al·legacions primera, segona, tercera, quarta, cinquena i setena presentades pel grup municipal de Convergència i Unió de l'ajuntament de Moià, pels motius expressats a la part expositiva.

TERCER.- APROVAR definitivament per a l'exercici de 2017 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós que figura com annex II a l'expedient:

Ordenança fiscal núm. 1 - IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Ordenança fiscal núm. 2 - IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Ordenança fiscal núm. 3 - IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Ordenança fiscal núm. 4 - IMPOST SOBRE EL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Ordenança fiscal. Núm. 11 - TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA.

Ordenança fiscal núm. 12 - TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS.

Ordenança fiscal. Núm. 13 - TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDUSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGràFIC

Ordenança fiscal núm. 15 - TAXA PER ESTACIONAMENT I RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA.

Ordenança fiscal núm. 19 - TAXES DELS SERVEIS DEL MUSEU MUNICIPAL DE MOIÀ

Ordenança fiscal núm. 21 - TAXES PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS I PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS.

Ordenança fiscal núm. 25 - TAXES PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES.



Ajuntament de Moià

QUART.- APROVAR definitivament per a l'exercici de 2017 i següents la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 20 - TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS, estimant parcialment l'al·legació sisena presentada pel grup municipal Convergència i Unió de data 1 de desembre de 2016, registre d'entrada número 2016/E/RE-140, en la qual es sol·licita una reducció de la quota tributària establerta en l'article 6, l'epígraf 6è, documents sobre tinença d'animals potencialment perillosos, d'acord amb el text de l'Annex III.

CINQUÈ.- PUBLICAR els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2017, així com el text refós aprovat en el Butlletí Oficial de la Província.

SISÈ.- NOTIFICAR la present resolució al grup municipal Convergència i Unió.

SETÈ.- FACULTAR tan àmpliament com en dret sigui necessari l'alcalde-president per a la formalització dels presents acords.

Sra. Núria Reynés.- Estimem dues al·legacions i la resta les desestimem. Estimem la de l'IBI del CAP, amb els ingressos de l'IBI farem política social per la tercera edat. I amb el centre d'animals, la quota que cobrem per registrar un gos perillós passarà a ser de trenta euros al donar-lo d'alta al cens -per tenir la llicència- i vint euros per renovació. Estimem l'al·legació.

Sra. Maria Tarter.- Sobre l'IBI del CAP, heu desestimat l'esmena que hem presentat el nostre grup de CiU, de no cobrar l'IBI. Però heu acceptat l'esmena que en cas de què es cobrés, que els diners es posin a la regidoria corresponent perquè es fessin activitats destinades a la seva àrea. Tot i que no accepteu l'esmena estem contents que hagueu acceptat la proposta alternativa.

Les llicències de les races perilloses, l'alta al cens és gratuïta. L'alta de la llicència, no del cens, són els 30 euros i la renovació 20. Aquesta tarda hem tingut una reunió amb l'interventor i la Montse Ferrer: Llegint la normativa, entenem que el certificat que demana el veterinari, s'hauria de demanar en fer l'alta al cens, no amb la llicència d'animals perillosos, i que al final heu acceptat.

Taules i cadires: No ens ho accepteu; A l'informe de l'interventor especifica que en el cas de les taules i cadires, les podríeu acceptar. És una decisió política no acceptar-ho. Ho respectem però no ho compartim. Votarem en contra.

Quan al certificat de secretaria de les al·legacions, hi ha una instància d'un ciutadà que fa referència a una al·legació, en el període d'exposició pública. Fa un suggeriment de la taxa de llicència de gossos. No consta a l'expedient, ni s'ha tingut en compte com a al·legació. He vist que s'ha passat a Salut pública directament, no s'ha passat a Secretaria.

Al nostre grup reflexionàvem que potser l'OAC hauria de tenir un model d'al·legació i hauria d'estar al corrent dels expedients que estan en exposició pública, per si ve algun ciutadà, perquè en aquest cas no va arribar l'al·legació.



Ajuntament de Moià

Secretària.- Vam considerar que no era una al·legació, sinó una demanda d'informació.

Sra. Maria Tarter.- Igual a l'OAC s'hauria de tenir una instància per presentar al·legacions. Potser s'hauria de demanar al ciutadà si només fa una demanada d'informació o si està fent una al·legació. El ciutadà no té perquè saber quin és el format d'al·legació. Seria una cosa a tenir en compte de tenir aquest model de document a l'OAC.

Sr. Alcalde.- Moltes gràcies. Nosaltres vam deixar clar a la Comissió Informativa quin era el nostre posicionament respecte a les vostres propostes d'al·legacions de les Ordenances, les vam discutir llargament. El tema de l'IBI, per refermar-nos i deixar clar el nostre posicionament, tothom està pagant IBI, el Departament de Salut també l'ha de pagar. Ens sembla bé destinar aquest import a la bossa d'ingressos municipals i el que fem és no parar d'incrementar la despesa en polítiques socials. Per tant aquesta proposta ens escau, i cada any, del pressupost municipal, hem anat invertint cada cop més en polítiques socials.

Del tema de les llicències de races perilloses, hi ha una qüestió de base que és important tenir-la clara. Primer, una de legal, si cal un certificat s'ha de cobrar el cost del certificat i l'altre qüestió, que són uns animals que tenen els seus riscos i que cal estar segur de quina raça és, nosaltres no tenim perquè saber-ho, com tampoc l'OAC. Ens cal el màxim d'informació perquè són uns animals que tenen unes característiques diferents d'un gat. Com administració, cal tenir-ne les màximes garanties d'aquests animals.

I de la taxa sobre les cadires i taules, és una qüestió política. Pel que es paga per ocupació de via pública en els bars i restaurants, el que recaptem no és ni molt menys abusiu: baixar de 15 a 10 euros és una decisió política, no és gens abusiu. No suposa cap entrebanc pel desenvolupament econòmic de l'activitat. Ho posem a la seva aprovació.

Sra. Maria Tarter.- Un tema dels gossos perillosos. Totalment d'acord en aquest control, però el certificat que es demana al veterinari, pensem que el demaneu en el moment incorrecte. El moment correcte ha de ser en el de l'alta del cens. En aquell moment s'ha de determinar si el gos és perillós o no. En el moment que el demaneu vosaltres és quan el ciutadà ha vingut a demanar la llicència de gossos perillosos, però i els que no vénen i han fet l'alta de l'animal en el cens? Avui hem parlat amb la regidora de canviar el protocol, perquè actualment l'alta en el cens l'està gestionant Olescan. La setmana que ve podem fer una reunió, perquè no s'està fent com hem mirat al Reial Decret.

Sr. Alcalde.- Són qüestions tècniques. Ja ho discutirem la setmana vinent, si ens hem emplaçat a una reunió.

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació per majoria absoluta dels onze regidors assistents del total de dotze que integren el consistori, amb nou vots a favor del grup



Ajuntament de Moià

municipal Ara Moià, i amb dos vots en contra del grup municipal Convergència i Unió aprova el present dictamen.

4. APROVACIÓ DE L'AVANÇ PLA I EL DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC DE LA ZONA DEL SECTOR INDUSTRIAL SOT D'ALUIES ON ACTUALMENT ES TROBA EMPLAÇADA LA INDÚSTRIA SOSA INGREDIENTS SL.

Sr. Alcalde.- Hi ha una instància presentada a les 12.50. Hem de votar si l'acceptem?

Secretària.- La instància presentada per CiU proposava de notificar aquest acord a les persones que van presentar al·legacions. Es contestarà a totes les persones que les van presentar.

Sra. Maria Tarter.- Com a l'interessat enteníem l'empresa que promou l'Avanç Pla. L'esmena l'hem fet per totes les converses que hem tingut fins ara. El regidor d'Urbanisme ens havia dit que no es farien les notificacions dels que havien presentat al·legacions, que com a molt se'ls trucaria per telèfon, i nosaltres volíem la notificació formal. L'esmena va en aquest sentit. Si no la voleu acceptar, però feu-ho. Era per assegurar que rebin la notificació. Si ho feu igualment i no accepteu el nostre redactat, no passa res.

Sr. Alcalde.- Els acords els notificarem. Si et sembla, no cal que l'incorporem.

DICTAMEN

Antecedents de Fet

Atès que el Ple de la Corporació en data vint-i-set de gener de dos mil setze va prendre l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Moià en la zona del sector industrial Sot d'Aluies on actualment es troba emplaçada la indústria Sosa Ingredients SL.

Atès que en data quatre d'agost registre d'entrada 2520/2016 el Departament de Territori i Sostenibilitat va trametre a l'Ajuntament de Moià una sol·licitud de documentació complementària de la modificació puntual del PGOU en la zona del sector Industrial Sot d'Aluies del terme municipal Moià, en relació a l'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada.

Atès que la informació complementària sol·licitada consisteix en el següent: "*El document de la memòria de la modificació puntual no recull les alternatives que apareixen en el document ambiental, per aquesta raó es requereix documentació complementària que justifiqui les raons per les quals es proposa una ampliació de l'activitat sobre un sòl no urbanitzable, en comptes d'escollir l'alternativa d'ampliació sobre sòl qualificat d'industrial en el Pla parcial d'ordenació industrial "Sot d'Aluies"-Sector VII. També es requereixen dades de l'activitat com el nombre de treballadors que justifiquin la necessitat d'espai destinat a aparcament.*"



Ajuntament de Moià

Atès que amb data nou de desembre i registre d'entrada 3571/2016 el promotor ha entrat un nou document anomenat "Avanç Pla de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Moià del Sector Industrial Sot d'Aluies" amb una substancial reducció de la superfície del sòl classificat urbà respecte al document de la MPRPGOU aprovat inicialment en data 27 de gener de 2016, en 1.759,16 m² als efectes de sotmetre'l al procediment d'avaluació ambiental juntament amb el Document Ambiental Estratègic presentat en data quatre de novembre i registre d'entrada 97/2016.

Atès que amb data nou de desembre de dos mil setze l'arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable a l'Avanç Pla en la zona del sector industrial Sot d'Aluies on actualment es troba emplaçada la indústria Sosa Ingredients SL.

Atès que es fa necessari deixar sense efecte l'acord de ple d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Moià en la zona del sector industrial Sot d'Aluies on actualment es troba emplaçada la indústria Sosa Ingredients SL.

Fonaments de Dret

L'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme consolidat aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, disposa que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament.

L'article 106 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme pel que fa al contingut i tramitació de l'avanç de l'instrument de planejament.

Articles 29 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

La Disposició 8 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

L'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local pel que s'estableix que és competència del Ple l'aprovació dels instruments de planejament general.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data catorze de desembre de dos mil setze amb set vots a favor del grup municipal Ara Moià i tres vots en contra del grup municipal Convergència i Unió es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- DEIXAR SENSE EFECTE l'acord de Ple d'aprovació inicial de la Modificació Puntual de la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Moià en la zona del Sector Industrial Sot d'Aluies on actualment es troba emplaçada la indústria Sosa Ingredients SL.



Ajuntament de Moià

SEGON.- APROVAR l'Avanç Pla i el document ambiental estratègic de la zona del sector industrial Sot d'Aluies on actualment es troba emplaçada la indústria Sosa Ingredients SL.

TERCER.- REMETRE l'Avanç Pla i el document ambiental estratègic a l'òrgan ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat als efectes que emeti el corresponent Informe Ambiental Estratègic.

QUART.- NOTIFICAR els presents acords als interessats.

CINQUÈ.- FACULTAR tan àmpliament com en dret sigui necessari l'alcalde-president per a la formalització dels presents acords.

Sr. Albert Clusella.- Primer demano disculpes per no estar al cas del tema tècnic de les notificacions, es notificarà. Ara portem al Ple un document que fa un pas enrere respecte el que vam aprovar al gener, però que té la mateixa finalitat; poder regularitzar la zona on hi ha unes naus on hi havia hagut altres activitats econòmiques, on en èpoques d'altres governs, de Convergència i Unió, s'havien anat donant llicències d'obres que no responien al planejament general que el mateix govern havia aprovat. Hi ha unes edificacions que no estan subjectes al planejament urbanístic. L'objectiu de la modificació és no caure en un problema com Ajuntament, que és qui dóna les llicències, i per tant, l'interessat té uns drets en aquelles naus, i que puguem resoldre el problema buscant una solució que Urbanisme ha vist amb bons ulls, que és una modificació de planejament, amb ampliació de l'espai que sigui qualificat d'industrial, amb un canvi de paràmetres urbanístics perquè es puguin admetre les edificacions en les que es podien construir dins el planejament. Tan les que es van construir amb llicències municipals donades sense que fossin regulades sota el planejament, com una petita ampliació perquè l'activitat, els propers anys, esperem que encara tingui interès en estar en aquest lloc i pugui tenir el seu primer creixement natural. L'objectiu d'aquesta modificació no és preveure el creixement futur de l'empresa, a llarg termini, sinó que el creixement futur de l'empresa a llarg termini ara està dins el sector del Sot d'Aluies, del qual els terrenys són adjacents. Però ha de servir perquè l'empresa pugui desenvolupar-se, perquè l'Ajuntament no tingui cap problema amb aquestes llicències que s'havien donat, i que aquesta empresa pugui continuar en el municipi amb aquests llocs de treball que creiem són interessants.

Portem a Ple una aprovació d'Avanç Pla, a diferència del que s'havia aprovat inicialment el gener passat, perquè el gener passat des del Departament de la Generalitat ens havien dit que per la poca entitat que tenia la modificació, no calia aprovació ambiental. I durant aquests mesos, des de l'aprovació inicial, s'han demanat uns primers informes, han canviat el criteri, sembla ser que hi ha d'haver avaluació ambiental, i per tant, la forma d'iniciar el procediment no és amb una aprovació inicial, sinó amb un Avanç Pla. Pel que respecta a l'aprovació inicial que s'havia fet al gener, hi ha hagut un canvi de criteri, i per donar la màxima transparència, i la màxima seguretat legal, del criteri de buscar tanta extensió com fes falta de terreny perquè mantenint la qualificació urbanística hi cabessin les edificacions existents, i aquestes petites ampliacions que es preveuen, en lloc d'anar a buscar tant terreny com fes falta, el criteri ara és diferent: agafar el terreny just perquè l'activitat



Ajuntament de Moià

pugui funcionar, acollint la part d'aparcament pels seus treballadors, que no afectin a via pública, i que la qualificació urbanística s'ajusti perquè el paràmetre permeti legalitzar i situar en bones condicions totes les edificacions que hi ha, i fer aquestes petites ampliacions.

Al gener passat ja vaig dir que serà la primera vegada a la història que en aquest àmbit es paga participació urbanística a l'Ajuntament i, per tant, crec que també es important fer-ne esment, perquè el planejament general va establir com a sòl urbà directe les naus que existien l'any vuitanta-cinc, no va haver-hi cap participació en que hi hauria d'haver en qualsevol desenvolupament urbanístic. Des de llavors no s'ha exigint cap modificació ni cap ampliació de sòl i s'han anat donant unes llicències sense que l'Ajuntament hagi rebut aquests diners. Aquesta modificació permetrà posar el comptador a zero que, després de tants anys, també estarà molt bé.

Sra. Maria Tarter.- Per contestar les afirmacions que has anat fent. Hi ha unes llicències mal donades per governs anteriors, en aquest cas per Junta de Govern, si no recordo malament, una ampliació de les naus. El govern d'aquell moment, era Convergència i Unió i el Partit Socialista, que estaven dins el govern. Segons dieu, aquestes llicències estan mal donades. Per tant, s'ha de regularitzar aquesta situació. No és només un expedient per regularitzar, també hi ha una ampliació d'uns dos mil metres, que l'interessat necessita per continuar treballant i continuar creixent. L'expedient és una modificació del Pla General que és per regularitzar i per ampliar. Has fet menció que es fa una reducció del sòl que s'ha de canviar perquè hi càpiguen, però t'has oblidat de comentar que el que es proposa és canviar i crear una subclau específica per permetre més edificabilitat de la que tenen els veïns, només per aquest cas puntual. Això ens causa molts dubtes: No sabem si aquesta modificació d'un 50 a un 55 % de possibilitat d'ampliar serà només per aquesta empresa i prou, o si s'hi podrà adherir més gent, en aquesta subclau c. Hem de valorar aquest dubte, de si s'hi podrà adherir tothom en aquesta subclau.

Un altre tema. Qui ha canviat de criteri del document ambiental? Segons havíem llegit en el document del gener, era el propi redactor del projecte que deia que no calia. El tècnic municipal ho va validar. No he vist cap document d'Urbanisme que digués que primer no calia i que després sí. No tenim clar qui ha canviat el criteri.

Tema de l'aprofitament: La memòria que hi ha a l'expedient, el redactor del projecte diu que no cal l'aprofitament del 15%, que ho fan de forma voluntària. Perquè no hi hagi dubtes...a fi d'obviar cap dubte, d'interpretació de la norma. És una cosa que s'està mirant, de si cal o no cal aquest aprofitament del 15%, que segons està valorat, serien uns 35.000 euros.

Votarem en contra com hem anat fent des del gener, bàsicament per un tema conceptual que entenem diferent. L'interessat demana a l'Ajuntament aquestes necessitats. L'Ajuntament s'ho fa seu. Per això fa aquestes modificacions del Pla General. Fins aquí hi estem d'acord. Però, qui redacta el Pla? Qui redacta el projecte? Aquí discrepem. Nosaltres creiem que els serveis tècnics municipals, o l'Ajuntament ha de contractar un tècnic redactor que redacti el projecte, i no que sigui el propi interessat qui redacti el projecte. En aquest punt no coincidim amb vosaltres, ens ho distorsiona tot, ens invalida per arribar a cap acord. Avui votarem en contra. A veure si de cara a l'aprovació inicial podem acabar de parlar d'aquests detalls, i si podem arribar a un consens i a un acord per canviar el nostre vot.



Ajuntament de Moià

Sr. Albert Clusella.- Et responc, no havia estat al cas d'això: que a la Junta de Govern, a més de CiU, hi havia el partit Socialista; doncs li afegeixo.

El tema de la qualificació urbanística, vull dir que no m'entens quan parlo, perquè ho he dit: que quan vam plantejar el projecte inicial del gener el que mantenim és la mateixa qualificació urbanística, i s'estenia tant com feia falta al sòl perquè hi cabessin les naus existents, més l'ampliació dels dos mil metres quadrats. I que ara hi ha hagut un canvi de criteri, que es redueix la superfície de sòl i, per tant, es fa una qualificació expressa. Potser no ho he dit amb les mateixes paraules, però potser no ens entenem quan parlem.

El perquè es fa aquesta modificació, per què es canvia aquest criteri d'estendre a tan sòl com faci falta per mantenir la qualificació que hi ha al municipi a totes les activitats econòmiques i no fer una clau expressa, ve directament del Departament d'Urbanisme que és qui ha de fer l'aprovació definitiva i qui, expressament, ens ha fet aquesta petició de què li sembla bé, però fent aquest canvi. Si s'estendrà a la resta del municipi? Estem fent el Pla General. El Pla General defineix paràmetres. Es pot o no es pot incorporar, no ho sé. Per canviar-lo hi ha molts imputs, en parlem.

El tema del 15% de l'aprofitament urbanístic que l'ajuntament té dret a cobrar, està bé que els redactors ho expliquin d'aquesta manera. La Llei és prou clara, ja us ho mirareu, ja veureu com s'ha de fer. El que em sorprèn més de tot és el que us empeny a votar en contra. Si aquesta redacció de documentació la costegés l'Ajuntament, si ens fos un càrrec econòmic no ho veuríeu malament; Però si el costega un privat, i la finalitat és la mateixa, i el document és el mateix (per estalviar-nos pagar el document), em sembla que no ha de ser la raó per votar en contra. Si diguéssiu que la raó de votar en contra fos una altra: que no toca fer una modificació en aquest àmbit o qualsevol altre, ho entendria, però per aquest motiu no ho entenc.

Sra. Maria Tarter.- He dit que és la primera que ens sobta. No volem que l'Ajuntament tingui més despeses. El que interpretem i crec que ho he llegit en algun informe de Secretaria, de què les modificacions del Pla General s'han de redactar des de l'Ajuntament, o dels equips tècnics, o contractar des de l'Ajuntament, perquè hi pot haver un conflicte d'interessos amb el particular. Entenem que la llei va per aquí.

Hi ha altres coses que teníem molts dubtes: fins a quin punt el particular té l'obligació del 15% d'aprofitament o no; De si aquesta subclau expressa del 55 % d'edificabilitat que se li dona és només per aquest propietari o no. Però si la modificació del Pla General no la redacta l'Ajuntament d'una manera directa, és un punt que pesa molt al nostre grup. Potser ens hauríem de trobar més sovint per entendre'ns millor. Estem oberts a quedar i continuar parlant.

Sr. Albert Clusella.- Dir que estic obert, com sempre, a parlar de qualsevol tema i també que no ho feu servir perquè ens escolta gent per la ràdio.

Sr. Alcalde.- Vull aclarir quatre conceptes. El fet que l'hagi redactat l'empresa o nosaltres, l'única diferència és que destinem recursos públics, nostres, propis perquè en tot moment s'ha redactat, s'ha escrit allò que hem anat dient, i amb l'experiència, de l'aprovació de fa un any -al gener del 2016- i preveient abans de portar lo aquí el que podria passar, perquè els rumors corren, som un poble i tothom xerra. El que



Ajuntament de Moià

vam decidir i ho vam expressar en el Ple és que el que fèiem era una aprovació inicial, perquè qui hagi de decidir, el Departament de Territori i Sostenibilitat, en les seves diferents direccions, ens diguessin el que s'havia de fer. Ara imagineu-vos per un moment que el mes de gener haguéssim proposat apujar el coeficient de l'edificabilitat per no tenir que ocupar tant espai. Què hagués estat?

La diferència és que nosaltres no ho hem proposat. Si ho haguéssim proposat nosaltres ens haguéssiu dit que hi havia prevaricació, que hi havia tracte de favor. No hem fet això. Nosaltres hem iniciat un tràmit, que és amb el que havíem decidit començar segons el que ens havien anat comunicant les diferents consultes que vam anar fent a les diferents Direccions: I arribem a un punt que, a través de les al·legacions que s'han presentat, arribem a la conclusió i arriba al Departament, que és qui decideix, no nosaltres, que la millor solució fóra aquesta altra: reduir l'àmbit i augmentar el coeficient. Això no ho decidim nosaltres, no tenim capacitat per decidir això. Havent vist el que havia passat, el Departament de Territori decideix, a través dels seus òrgans competents, que comencem una altra proposta. És el que estem fent ara. I no hi ha tracte de favor amb ningú. Aquí el que estem aprovant, i sobta, de dir: no votem això perquè no sabem si als altres els hi farem. És que estem votant això, no el que farem amb els altres.

Diria que esteu barrejant conceptes. Primer, el fet que el redacti una empresa, perquè nosaltres no tenim capacitat tècnica i entenem que si no tenim que pagar aquest diner, millor, perquè qui ha de decidir és un òrgan que no és l'Ajuntament. Nosaltres validem i prou.

Dos, la subclau de l'edificabilitat no la decidim nosaltres; la proposa el propi Departament.

Tercer. A l'aprofitament decidim que sí, que l'hem de cobrar. Que després de tants anys algú comenci a pagar, després de tants anys, en aquell polígon.

Quart. I la qüestió de fons, molt clara: És una situació irregular que l'Ajuntament li dóna una pàtina durant tots aquets anys, de legalitat que no és certa. Però en canvi, el propietari té tota la legitimitat per reclamar-nos aquests drets que li hem donat com Ajuntament. El que intentem fer, només, és arreglar aquesta qüestió. Primer, perquè és una incongruència i és un sense sentit que l'Ajuntament no pugui tenir un espai regulat i legalitzat quan li ha donat llicències. Però la segona, més important, aquesta empresa, com qualsevol altra, el que vol és seguretat jurídica. I el que estem fent en aquest Ple és estar-la qüestionant constantment, quan justament és aquest Ple, som els hereus del que ha passat, i uns més que altres. Com li expliquem a la gent que tenim llocs de treball pendents d'una cosa que és responsabilitat de l'Ajuntament? D'una cosa que, a més, l'Ajuntament té molt clar que no té la capacitat normativa per regular-la i per això s'adreça a les institucions competents, i són elles que ens donen les solucions. No esteu qüestionant la solució a l'equip de govern, esteu qüestionant al Departament de Territori i Sostenibilitat i a la Direcció General d'Urbanisme. Estem iniciant uns tràmits. Cal la màxima unitat possible, a no ser que aneu a justificar coses que per nosaltres són injustificables. És la nostra opinió. Acabem i posem-ho a votació.

Sra. Maria Tarter.- Això de què és el Departament de Territori qui fa aquesta proposta, ho deveu saber vosaltres perquè aneu a les reunions de Territori, nosaltres no hi venim. Nosaltres veiem la documentació que hi ha dins l'expedient, aquest projecte no està signat pel Departament de Territori. Pregunta: aquesta subclau específica és només per aquest moment?



Ajuntament de Moià

Sr. Alcalde.- Aquesta subclau específica és només per aquest expedient i prou. Parla només d'aquest expedient. No parla de la resta de l'àmbit del Sector d'Aluies.

Sra. Maria Tarter.- Aquest àmbit que parla d'aquesta subclau, com que s'incorporarà en el POUM, no sabem si tothom podrà demanar un canvi de subclau. Per això ho demanem, perquè no ho sabem.

Sr. Alcalde.- Maria, tu ens ho demanes, t'ho contestem. Ho hem parlat en altres fòrums i ho estàs posant en dubte.

Sra. Maria Tarter.- On és el document de Territori on diu que facis aquest 55% d'aquesta subclau específica. Jo veig que és el promotor qui vol aquesta subclau del 55%. No hi ha cap document de Territori que digui això, us ho deuen haver dit a les reunions.

Sr. Alcalde.- Ja t'ho hem dit i t'ho hem explicat.

Sra. Maria Tarter.- El que expliques no coincideix amb el que hi ha a l'expedient.

Sr. Alcalde.- Imaginat, per exemple, que haguéssim posat una edificabilitat diferent. Quan vagi al Departament i a la Direcció General ja ho tombaran, si no és la correcta. Ho hem explicat a la Junta de Portaveus i a la Comissió informativa, que són als òrgans on hem de parlar i explicar aquestes coses. No digueu que estem fent un vestit a mida. L'òrgan competent ja ens dirà si no ho estem fent bé.

Sra. Maria Tarter.- També has d'entendre el nostre punt de vista: Hi ha un projecte inicial, hi ha unes al·legacions, hi ha un temps que no sabem res,...no contesteu les al·legacions, aneu a Territori -ho entenc-, us reuniu amb el promotor, amb el que ha fet el projecte. Però d'aquest pas a l'actual, no hi ha un document de Territori que expliqui com ho heu de fer, no hi ha aquesta modificació. Ens falta aquesta peça. Dius que són aquestes reunions que feu allà, doncs ja està.

Sr. Alcalde.- Si seguim un procediment administratiu, el seguim. El que fem és dialogar, escoltar i, sobretot, fer cas del que ens diuen. És vergonyós que, després d'un any, una cosa tant simple, que és absolutament legal, i que està tutelada pel Departament, l'estiguem atacant constantment. Estem generant una incertesa en el municipi, en els treballadors i a l'empresa. I no només a aquests treballadors, i aquesta empresa. Tots sabem la situació urbanística del municipi, que és un nyap absolut. Nosaltres com Ajuntament, com a representants dels ciutadans, hauríem de donar una imatge de seguretat, de tranquil·litat, de mirar en positiu i amb empenta i que el poble ens digui que els dos grups que ens representen tenen ganes de tirar endavant el municipi, de donar suport als treballadors, a les empreses, i estem discutint coses que jo crec que no ens entenen. Jo ho deixaria aquí.

Sra. Maria Tarter.- No ho puc acceptar. Ens estàs donant les culpes de què faci una any que l'expedient estigui així perquè hi ha hagut al·legacions de grups i de gent?



Ajuntament de Moià

Sr. Alcalde.- No us estic donant les culpes. Però són conseqüències de no refiar-vos dels tràmits que estem fent. Això que estem fent és el mateix que vam fer al gener, tal com ho vam explicar: iniciem un tràmit administratiu, i són les administracions superiors les que han de regular si això ho podem tirar endavant o no.

Sra. Maria Tarter.- I l'administració superior és qui t'ha tombat el projecte que vau presentar al gener perquè faltava el document ambiental.

Sr. Alcalde.- No, l'administració ens va dir que ho féssim d'aquesta manera.

Sra. Maria Tarter.- Perquè no s'havia fet abans.

Sr. Alcalde.- S'hagués pogut fer tranquil·lament, però la situació és molt delicada. Estem passant per una línia molt fina, el que farem és arreglar els nyaps que es van fer durant 28 anys en aquest municipi, i més enrere. I aquesta línia molt fina porta molts riscos. I el que cal és fer-ho amb tota la seguretat i fer-ho molt ben fet. Nosaltres ens posem a mans de l'administració, que ens diu com ens hem d'anar guiant. I aquí, en comptes d'anar tots a una per mirar com solucionem els marrons de més de vint-i-vuit anys de desgovern, i pel que fa a la qüestió urbanística més, per salvar la inseguretat jurídica que representa per a tots els ciutadans, siguin empresaris o no, aquesta situació administrativa, nefasta i mal gestionada; quan ens posem a arreglar-la passant per una línia molt fina, en comptes d'estar tots a una, intentar treballar i donar-nos suport, anem buscant de quina manera la farem més grossa. Ara aplico la meva potestat de posar a votació aquest punt perquè entrem en una situació que no aporta res de bo.

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació per majoria absoluta dels onze regidors assistents del total de dotze que integren el consistori, amb nou vots a favor del grup municipal Ara Moià, i amb dos vots en contra del grup municipal Convergència i Unió aprova el present dictamen.

5. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE VERIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES DE MOIÀ 2016-2018 SUBJECTES A COMUNICACIÓ PRÈVIA I DECLARACIÓ RESPONSABLE.

DICTAMEN

Antecedents

La Diputació de Barcelona en el marc del Catàleg de Serveis 2014 del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015 de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, va concedir un recurs tècnic per a la redacció del Pla i Programa de Verificació d'activitats comunicades de l'Ajuntament de Moià.

En data 28 de juliol i registre d'entrada 2458/2016 va tenir entrada en aquest Ajuntament, el Pla de Verificació de Moià 2016-2018 i el Programa de Verificació de Moià 2016-2017.



Ajuntament de Moià

La redacció i aprovació d'aquest Pla d'activitats comunicades es fonamenta en la normativa de règim local i molt especialment l'article 6 de la Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica que estableix que les administracions públiques de Catalunya han d'aprovar plans d'inspecció i control per a afrontar les tasques a què obliga la Llei.

En aquest Pla de verificació es planifiquen les inspeccions municipals de les activitats sotmeses als règims de comunicació prèvia, declaració responsable i d'aquelles activitats no subjectes a cap règim d'intervenció municipal diferents de les intervencions en matèria urbanística. Les inspeccions tenen per objecte verificar que les activitats s'ajusten als documents presentats pels seus titulars i que compleixen la normativa vigent que els sigui d'aplicació.

El Pla té una vigència de dos anys, de l'1 de setembre de 2016 a 31 d'agost de 2018, i té per objecte definir els objectius i prioritats d'aquestes actuacions municipals de verificació. S'implementarà mitjançant un programa de verificació de caràcter anual, i al final de cada any, s'elaborarà una memòria que permetrà avaluar el nivell d'execució del pla i els seus resultats.

El Pla de verificacions s'ha d'executar i s'ha de mantenir actualitzat, mitjançant el desenvolupament de programes de verificació anuals, no obstant, el primer programa comprendrà bona part de l'any 2017 una vegada s'aprovi definitivament el Pla. Els programes s'elaboraran el darrer trimestre de cada any per tal que puguin executar-se al mes de gener següent. La Junta de Govern Local serà l'òrgan competent que aprovarà el programa de verificació anual.

El pla de verificació d'activitats comunicades té naturalesa jurídica, de disposició de caràcter general d'acord amb el que estableix la legislació sobre procediment administratiu, pel que està subjecte als tràmits que estableix l'article 178 DE TRLMC que regula el procediment per a l'aprovació de les ordenances i reglaments locals següents:

“1-L'aprovació de les ordenances i els reglaments locals s'ha d'ajustar al procediment següent:

- a. Aprovació inicial pel Ple de la Corporació*
- b. Informació pública i audiència dels interessats, per un període mínim de trenta dies, per tal que s'hi puguin presentar reclamacions i suggeriments.*
- c. Resolució de totes les reclamacions i els suggeriments presentats i aprovació definitiva pel Ple. En cas que no se'n presentin, l'acord inicial esdevindrà definitiu sense que calgui prendre cap més acord exprés.*

2-Les ordenances, els reglaments i els acords municipals d'aprovació definitiva dels plans urbanístics, inclòs l'articulat de les normes urbanístiques corresponents, s'han de publicar conforme al que estableix la legislació estatal de règim local.”

Fonaments de dret



Ajuntament de Moià

- Article 6 de la Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Art. 69.3 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Art. 178 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 84 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local introduït per la llei 2/2011 de 4 de març d'economia sostenible.
- Art. 35 i 36 de la Llei 26/2010 de 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

Per l'exposat anteriorment,

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data catorze de desembre de dos mil setze es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR inicialment el Pla de verificació de les activitats comunicades de Moià 2016-2018 redactat per la Diputació de Barcelona, modificant el termini dels indicadors de seguiment que passarà de trimestral a semestral, modificant el model de l'acta de verificació que s'ha adaptat a les necessitats del municipi i entrarà en vigor a partir de la seva aprovació definitiva.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública el Pla de Verificació d'activitats comunicades de Moià 2016-2018, inserint anuncis al Butlletí Oficial de la Província, diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis de la corporació i al web municipal per un termini de trenta dies, per a la formulació de reclamacions, suggeriments i al·legacions. Si no se'n formulen, el Pla esdevindrà definitivament aprovat sense necessitat de cap acord exprés.

TERCER.- TRAMETRE còpia íntegra del Pla, juntament amb l'acord d'aprovació definitiva a l'Administració de l'Estat (Sots-Delegació del Govern a Barcelona) i a la Generalitat de Catalunya (Departament de Medi Ambient).

QUART.- PUBLICAR el text íntegre del Pla al BOP una vegada hagi transcorregut el termini de quinze dies previst a l'art. 65.2 de la LRRL i a la seu electrònica municipal, i anunciar al DOGC l'aprovació definitiva, incloent la referència del BOP, en què s'hagi publicat íntegrament.

CINQUÈ.- FACULTAR tan àmpliament com en dret sigui necessari l'alcalde-president per a la formalització dels presents acords.



Ajuntament de Moià

Sr. Albert Clusella.- Hi ha una sèrie d'activitats econòmiques, que per aprovar l'obertura d'una botiga o activitat econòmica relativament petita es poden fer amb tramitacions molt simples. L'interessat només ha de presentar documentació a l'Ajuntament, fent una comunicació prèvia o una declaració responsable i de seguida pot iniciar l'activitat. Del que antigament l'administració local controlava tota la documentació que falta i els requisits que havien de complir aquests establiments, ara no té aquest control, sinó que els propis interessats, amb una declaració responsable o per una declaració prèvia, -amb un tècnic que es fa responsable de donar compliment de tota la normativa, ja poden obrir. Tot i així, l'administració local té la responsabilitat de què aquestes activitats estiguin en condicions i compleixin les normatives importants: com d'incendis o d'accessibilitat, entre altres. I obliga a l'administració local a què faci un control periòdic o aleatori d'aquestes activitats, i això és el que determina aquest Pla: defineix com s'han de fer aquets controls des de l'administració.

Sra. Maria Tarter.- Tal com vam dir a la Comissió Informativa votarem a favor. Estem d'acord amb el Pla i el que ens preocupa més és el portar a terme l'execució del seguiment, de si tindrem suficients hores l'enginyer per poder executar el Pla. S'haurà d'anar seguint el seu compliment. El vot és afirmatiu.

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació per unanimitat dels onze regidors assistents del total de dotze que integren el consistori, amb nou vots a favor del grup municipal Ara Moià, i amb dos vots a favor del grup municipal Convergència i Unió aprova el present dictamen.

El President aixeca la sessió de la qual com a secretària accidental estenc aquesta acta. En dono fe.