Joaquim Rosell López - DNI 35004566S (TCAT)

Firmado digitalmente por Joaquim Rosell López - DNI 35004566S (TCAT)
Motivo: DILIGENCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquesta Memòria valorada de Millora de l'accessibilitat i execució dels passos de vianants a la Cta. de Manresa, els Cirerers i la Solana va ser aprovada per decret d'alcaldia 0668/2022 de data 11-7-22
Fecha: 2022.07.19 09:40:30 +02'00'

**MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA 08**

**MILLORA DE L'ACCESIBILITAT I EXECUIÓ DE PASSOS DE VIANANTS A CTRA DE MANRESA, ELS CIRERERS, I LA SOLANA**

AJUNTAMENT DE MOIÀ

Plaça de Sant Sebastià, 1

08180 Moià

2021071_08. Juny de 2022

Rubèn Valldeoriola Domínguez, Graduat en arquitectura tècnica i edificació

## ME MEMÒRIA

### MG Dades generals

- Identificació i objecte del treball
- Determinacions jurídiques
- Agents del projecte
- Emplaçament
- Manifest
- Jurament

### MD Memòria descriptiva

- Antecedents
- Reconeixement del lloc
- Àmbit d'actuació i fases

### MT Memòria tècnica

- Presa de dades
- Estat actual
- Processos patològics detectats
- Proposta d'actuació
- Programa de necessitats
- Quadre de superfícies
- Control de qualitat
- Serveis afectats
- Altres consideracions
- Normativa urbanística
- Planificació dels treballs
- Revisió de preus

### MN Normativa aplicable

- Normativa aplicable

**PR Pressupost**

Amidaments i pressupost

**DG Documentació gràfica**

**Plànols**

**AN Documents annexos**

Reportatge fotogràfic

Estudi bàsic de seguretat i salut

Plec de condicions i prescripcions

# ME MEMÒRIA

## MG DADES GENERALS

### IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL TREBALL

La present memòria valorada té per objecte la definició dels treballs necessaris per tal de dur a terme l'execució d'un seguit de guals per a la millora de l'accessibilitat, a la carretera de Manresa, Pas dels Cireres i la Solana.

En els tres àmbits indicats, manca algun dels elements necessaris, ja sigui la pròpia execució dels guals, senyalització vertical o senyalització horitzontal.

La present memòria tècnica valorada es centra únicament i exclusiva en la reurbanització que es defineix en el present document.

Aquest document te caràcter d'avantprojecte, d'acord el que es defineix a l'article 21 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya.

### DETERMINACIONS JURÍDIQUES

La normativa vigent aplicable en relació a l'elaboració d'una memòria valorada es troba recollida bàsicament a les següents normes:

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya (d'ara en endavant ROAS).
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

- Text Refós de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Municipal de Moià.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC d'ara en endavant).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 57/2003,16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local (LBRL d'ara en endavant).
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals (LLPRL d'ara en endavant).
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril).

**AGENTS DEL PROJECTE**

PROMOTOR:
Ajuntament de Moià
NIF número P0813700B
Domicili fiscal Plaça Sant Sebastià 1
08180 Moià
938 300 000

TÈCNIC REDACTOR:
Rubèn Valldeoriola Domínguez
Graduat en arquitectura tècnica i edificació 11681
DNI número 47709359E,
carrer Selva Negra 3
08183 del municipi de Castellcir
678 314 646 - r.valldeoriola@gmail.com

**EMPLAÇAMENT**

L'actuació que es defineix en el present document es centrarà en el tram final de la carreta N141 al final del municipi de Moià, a la plaça del Moianès, i a l'extrem nord i sortida del municipi.

Referència cadastral:

No existeix, obres en via pública.

**MANIFEST**

El tècnic redactor sotasignant d'acord amb l'article 343 de la llei d'Enjudiciament Civil, declaro que:

- no ser cònjuge o parent en línia de sang o afinat, dintre de quart grau civil d'una de les tres parts o dels seus advocats o procuradors
- no tenir interès directe o indirecte en l'assumpte o en altre semblant.
- no estar o haver estat en situació de dependència o de comunitat o contraposició d'interessos amb alguna de les parts o amb els seus advocats o procuradors
- no tenir amistat íntima o enemistat amb qualsevol de les parts o els seus advocats o procuradors
- no creure que existeixi cap altra circumstància que li faci desmerèixer en el concepte professional

Per al que respecte a incompatibilitats, s'ha comprovat que no d'incórrer en cap de les possibles situacions d'incompliment de les Normes Deontològiques d'Actuació Professional, aprovades per l'Assemblea Ordinària de la Junta de Govern del Colegio Superiors de los Colegios de Arquitectos de España, del 22 de novembre de 1971, i revisat en data 28 de novembre de 1975

**JURAMENT**

El tècnic sotasignant, d'acord amb l'article 335.2 de la Llei d'Enjudiciament Civil, declaro que:

El tècnic declara sota promesa de dir la veritat, que ha actuat i en el seu cas, actuarà, amb la millor objectivitat possible, prenen en consideració tant allò que pugui afavorir com allò que sigui susceptible de causar perjudici a qualsevol de les parts i que coneix les sancions a les que podria incórrer si incomplís el seu deure.

## MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### ANTECEDENTS

En data 26 de juliol de 2021, es rep encàrrec per part de l'ajuntament de Moià per a la redacció de la present memòria tècnica valorada.

En data 29 de juliol de 2021, per part del promotor s'accepta la proposta econòmica presentada.

En data 4 d'juny de 2022, es realitza visita in situ per a la presa de dades i iniciar la redacció del present document.

### RECONEIXEMENT DEL LLOC

Es divideixen en dos àmbits:

- Carretera N141 banda ponent direcció Calders
- C59 extrem nord sortida direcció l'Estany.

Situació

**AMBIT D'ACTUACIÓ I FASES**

Les obres es pretenen realitzar en una sola fase.

## MT MEMÒRIA TÈCNICA

### PRESA DE DADES

En data 4 d'juny de 2022 es realitza visita in situ per a la presa de dades, aixecament, inspecció per tal de valorar la millor solució constructiva per a les obres definides en el present document, així com els accessos a l'àmbit d'actuació i les implicacions tan a la pròpia finca com a les finques veïnes.

### ESTAT ACTUAL

Carretera de Manresa i Pas dels Cireres:
A dia d'avui, hi ha un seguit de passos en aquest àmbit que no disposen dels corresponents guals adaptats, pel que dificulta el pas per a persones amb mobilitat reduïda.

La Solana:
Recentment s'ha executat la senyalització horitzontal corresponent a un pas de vianants per creua a ambdós costats de la carretera C59, però no s'han executat els guals corresponents.

**PROCESSOS PATOLÒGICS DETECTATS**

No s'han observat processos patològics que precisin d'una intervenció urgent.

**PROPOSTA D'ACTUACIÓ**

La proposta d'actuació plantejada és la de poder construir els guals corresponents i indicats en al documentació gràfica adjunta, i alhora garantir l'accessibilitat de tot l'àmbit.

Primerament serà necessari la correcta delimitació i informació de les obres, així com realitzar els passos provisionals per als veïns i vehicles necessaris, per tal d'afectar el mínim possible. Les obres començaran delimitant l'espai d'actuació i implantació de les mesures de protecció individual, col·lectiva i equipament necessari per als treballadors. Durant les obres serà necessària l'ocupació de la via pública per a la col·locació dels contenidors de runa durant les tasques d'enderroc.

Enderrocs i moviment de terres

Enderroc de paviment de panots col·locats sobre formigó, inclosa la demolició de la base de formigó de 10cm de gruix. Càrrega mecànica dels productes resultants d'excavacions i demolicions.

Transport de runa a abocador amb contenidor de 6m3 a abocador autoritzat. Disposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb procedents de construcció o demolició.

Paviments

Repàs de sòl i piconatge de caixa de paviment amb compactació del 95%. Base de formigó HM-20, abocat des de camió amb estes i vibratge manual, acabat reglejat.

Paviment de panot tipus 4 pastilles per a vorera gris 20x20x4 classe 1a, preu superior, col·locat a truc de maceta amb capa de morter de 2cm i beurada de

ciment pòrtland. Es col·locarà el panot corresponent en cada cas, ratllat, de botons,... segons establert pels serveis tècnics municipals.

Altres

S'inclou en el present partida la seguretat i salut a l'obra

**PROGRAMA DE NECESSITATS**

Garantir l'accessibilitat de l'àmbit.

**COTROL DE QUALITAT**

Es farà un exhaustiu seguiment dels treballs. De tos els materials, equips i sistemes caldrà entregar les cartes de subministrament, tota la documentació relativa a les característiques, certificats vigents, marcatge C€ de qualsevol d'aquests materials, equips o sistemes.

Es disposarà d'acord amb la Instrucció vigent, el pertinent Control de Qualitat. No serà necessari disposar d'una partida específica addicional en el pressupost. Fins a un 2,5% del pressupost de licitació el contractista assumirà el cost del control de qualitat.

Per evitar el detriment del control de qualitat de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de control de qualitat i haurà d'assumir l'empresa adjudicatària el compliment, essent la gestió a càrrec del departament d'Obres i Serveis.

**SERVEIS AFECTATS**

Per realitzar aquesta obra en via pública, no es veurà afectat cap servei ni cap instal·lació existent. Es contempla afectacions puntuals a la calçada per a la càrrega i descarrega de materials, equips i runes, i no aplica la sol·licitud de llicència d'ocupació de via pública.

En tot moment caldrà garantir el pas alternatiu per a vianants, i la instal·lació de senyalètica necessària tant per a vianants com per a vehicles.

**ALTRES CONSIDERACIONS**

Obres en via pública. Caldrà disposar dels corresponents plànols de serveis afectat que hi pugui haver per tal d'evitar possibles riscos als treballadors i talls de subministrament.

**NORMATIVA URBANÍSTICA**

El Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal de Moià va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 21 de novembre de 1984, i publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). Obres en via pública i xarxa viària, de propietat municipal.

**PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS**

La durada prevista per a les obres descrites és de dues setmanes. Previ a l'inici dels treballs, el contractista encarregat de realitzar els treballs presentarà una planificació exhaustiva i detallada per al coneixement de la Direcció facultativa i la propietat.

**REVISIÓ DE PREUS**

L'empresa constructora no tindrà dret a la revisió de preus.

## MN NORMATIVA APLICABLE

### NORMATIVA APLICABLE

Llei 13/2014 de 30 d'octubre d'accessibilitat.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, Decret 135-1995 de 24 de març de desplegament de la Llei 20/1991 de 25 de novembre de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

Normativa del municipi sobre la instal·lació dels elements urbans de l'espai públic.

Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, pel que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

Castellcir, juny de 2022

VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E

Firmado digitalmente por VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2022.06.25 10:46:09 +02'00'

Rubèn Valldeoriola Domínguez

Graduat en arquitectura tècnica i edificació

# PR PRESSUPOST

## PRESSUPOST

Els preus aquí indicats s'han extret del Banc de dades de l'ITEC (institut de Tecnologia de la Constitució de Catalunya). Per tal de fer una comparació el més ajustada possible dels preus de les bases, s'ha considerat els diversos factors que les poden fer variar:

- Volum de l'obra que afecta als rendiments
- Condicions d'execució que afecta als rendiments

Han estat tinguts en compte per corregir aquests preus el "llistat d'actualització de preus gener 2021 – via pública", del Banc PR/PCT de ITEC, i en els seu defecte els preus coneguts pel tècnic que subscriu, en la seva pràctica professional, sempre en el benentès que hagi estat necessari.

Aquest pressupost d'execució per contracte puja la quantitat de DISSET MIL QUARANTA-TRES EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (17.043,13€) IVA inclòs.

Castellcir, juny de 2022

VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E

Firmado digitalmente por VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2022.06.25 10:46:14 +02'00'

Rubèn Valldeoriola Domínguez
Graduat en arquitectura tècnica i edificació

**AMIDAMENTS I PRESSUPOST**

# AMIDAMENTS



OBRA 01 PRESSUPOST 202171_08
CAPÍTOL 01 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ |
|---|---|---|---|

1 F2191306 m

Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pas semàfor | | 2,000 | 6,000 | | | 12,000 | C#*D#*E#*F# |
| 2 | | | 1,000 | 5,000 | | | 5,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3 | pas cirerers | | 2,000 | 5,000 | | | 10,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4 | | | 1,000 | 4,000 | | | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5 | pas la solana | | 2,000 | 5,000 | | | 10,000 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **41,000**

2 F2194JF5 m2

Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pas semàfor | | 2,000 | 4,000 | 2,450 | | 19,600 | C#*D#*E#*F# |
| 2 | | | 1,000 | 5,000 | 1,600 | | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3 | pas cirerers | | 2,000 | 5,000 | 0,800 | | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4 | | | 1,000 | 5,000 | 0,800 | | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5 | pas la solana | | 1,000 | 5,000 | 1,500 | | 7,500 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **47,100**

3 F2R54237 m3

Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | igual vorada | | 1,000 | 41,000 | 0,200 | 0,200 | 1,640 | C#*D#*E#*F# |
| 2 | igual panot | | 1,000 | 47,100 | | 0,200 | 9,420 | C#*D#*E#*F# |
| 3 | Subtotal | S | | | | | 11,060 | SUMSUBTOTAL(G1:G2) |
| 4 | esponjament 40% | | 1,000 | 11,060 | | 0,400 | 4,424 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **15,484**

4 F2RA7581 m3

Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | igual transport | | 1,000 | 15,484 | | | 15,484 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **15,484**

OBRA 01 PRESSUPOST 202171_08
CAPÍTOL 02 GUALS

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ |
|---|---|---|---|
| 1 | F98516X3 | m | Formació de gual deprimit, segons detall adjunt, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, panot tàctil i ratllat segons detall, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat |

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pas semàfor | | 2,000 | 6,000 | 2,450 | | 29,400 | C#*D#*E#*F# |
| 2 | | | 1,000 | 5,000 | 1,600 | | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 3 | pas cirerers | | 2,000 | 5,000 | 0,800 | | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| 4 | | | 1,000 | 5,000 | 0,800 | | 4,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5 | pas la solana | | 1,000 | 5,000 | 1,500 | | 7,500 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **56,900**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | F98516X5 | m | Formació de gual deprimit, a base de formigó en massa de 20cm de gruix, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm acabat raspatrllat. |

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pas la solana | | 1,000 | 5,000 | 1,500 | | 7,500 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **7,500**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | F98516X4 | m | Restitució d'antic gual deprimit, inclou restitució de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat. |

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pas cirerers | | 1,000 | 4,000 | | | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **4,000**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | FBB2A201 | u | Placa informativa per a senyals de trànsit d'alumini anoditzat, de 60x60 cm, acabada amb pintura no reflectora, fixada mecànicament |

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | S13 | | 4,000 | | | | 4,000 | C#*D#*E#*F# |

**TOTAL AMIDAMENT** **4,000**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | FBB112X1 | u | pal és de secció rectangular i d'acer de 3,5m d'altura |

**AMIDAMENT DIRECTE** **4,000**

OBRA 01 PRESSUPOST 202171_08
CAPÍTOL 03 VARIS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

## AMIDAMENTS



| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | K218X040 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Seguretat i salut, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Seguretat i Salut, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu manteniment en bon estat durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Seguretat i Salut. |

**AMIDAMENT DIRECTE** 1,000

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | K218X050 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Gestió de Residus, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Gestió de Residus visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Gestió de Residus, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu compliment durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Gestió de Residus |

**AMIDAMENT DIRECTE** 1,000

**PRESSUPOST** Data: 25/06/22 

OBRA 01 PRESSUPOST 202171_08
CAPÍTOL 01 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | F2191306 | m | Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 1) | 4,81 | 41,000 | 197,21 |
| 2 | F2194JF5 | m2 | Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (P - 2) | 7,54 | 47,100 | 355,13 |
| 3 | F2R54237 | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 3) | 6,81 | 15,484 | 105,45 |
| 4 | F2RA7581 | m3 | Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 4) | 17,43 | 15,484 | 269,89 |
| **TOTAL** | CAPÍTOL | | 01.01 | | | **927,68** |

OBRA 01 PRESSUPOST 202171_08
CAPÍTOL 02 GUALS

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | F98516X3 | m | Formació de gual deprimit, segons detall adjunt, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, panot tàctil i ratllat segons detall, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat (P - 5) | 145,01 | 56,900 | 8.251,07 |
| 2 | F98516X5 | m | Formació de gual deprimit, a base de formigó en massa de 20cm de gruix, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm acabat raspatrllat. (P - 7) | 121,25 | 7,500 | 909,38 |
| 3 | F98516X4 | m | Restitució d'antic gual deprimit, inclou restitució de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat. (P - 6) | 108,26 | 4,000 | 433,04 |
| 4 | FBB2A201 | u | Placa informativa per a senyals de trànsit d'alumini anoditzat, de 60x60 cm, acabada amb pintura no reflectora, fixada mecànicament (P - 9) | 57,96 | 4,000 | 231,84 |
| 5 | FBB112X1 | u | pal és de secció rectangular i d'acer de 3,5m d'altura (P - 8) | 124,58 | 4,000 | 498,32 |
| **TOTAL** | CAPÍTOL | | 01.02 | | | **10.323,65** |

OBRA 01 PRESSUPOST 202171_08
CAPÍTOL 03 VARIS

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | K218X040 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Seguretat i salut, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Seguretat i Salut, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu manteniment en bon estat durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Seguretat i Salut. (P - 10) | 285,00 | 1,000 | 285,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | K218X050 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Gestió de Residus, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Gestió de Residus visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Gestió de Residus, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu compliment durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Gestió de Residus (P - 11) | 300,00 | 1,000 | 300,00 |
| **TOTAL** | CAPÍTOL | | 01.03 | | | **585,00** |

# QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/06/22



| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|---|---|---|---|---|
| P- 1 | F2191306 | m | Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor<br>(QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS) | 4,81 € |
| P- 2 | F2194JF5 | m2 | Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió<br>(SET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS) | 7,54 € |
| P- 3 | F2R54237 | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km<br>(SIS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS) | 6,81 € |
| P- 4 | F2RA7581 | m3 | Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)<br>(DISSET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS) | 17,43 € |
| P- 5 | F98516X3 | m | Formació de gual deprimit, segons detall adjunt, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, panot tàctil i ratllat segons detall, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat<br>(CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB UN CÈNTIMS) | 145,01 € |
| P- 6 | F98516X4 | m | Restitució d'antic gual deprimit, inclou restitució de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat.<br>(CENT VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS) | 108,26 € |
| P- 7 | F98516X5 | m | Formació de gual deprimit, a base de formigó en massa de 20cm de gruix, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm acabat raspatrllat.<br>(CENT VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS) | 121,25 € |
| P- 8 | FBB112X1 | u | pal és de secció rectangular i d'acer de 3,5m d'altura<br>(CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS) | 124,58 € |
| P- 9 | FBB2A201 | u | Placa informativa per a senyals de trànsit d'alumini anoditzat, de 60x60 cm, acabada amb pintura no reflectora, fixada mecànicament<br>(CINQUANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS) | 57,96 € |
| P- 10 | K218X040 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Seguretat i salut, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Seguretat i Salut, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu manteniment en bon estat durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Seguretat i Salut.<br>(DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS) | 285,00 € |
| P- 11 | K218X050 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Gestió de Residus, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Gestió de Residus visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Gestió de Residus, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu compliment durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Gestió de Residus<br>(TRES-CENTS EUROS) | 300,00 € |

# QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/06/22 Pàg.: 1

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|---|---|---|---|---|
| P- 1 | F2191306 | m | Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor | **4,81 €** |
| | | | Altres conceptes | 4,81 € |
| P- 2 | F2194JF5 | m2 | Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió | **7,54 €** |
| | | | Altres conceptes | 7,54 € |
| P- 3 | F2R54237 | m3 | Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km | **6,81 €** |
| | | | Altres conceptes | 6,81 € |
| P- 4 | F2RA7581 | m3 | Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) | **17,43 €** |
| | B2RA7581 | | Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) | 17,42670 € |
| | | | Altres conceptes | 0,00 € |
| P- 5 | F98516X3 | m | Formació de gual deprimit, segons detall adjunt, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, panot tàctil i ratllat segons detall, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat | **145,01 €** |
| | B0111000 | | Aigua | 0,01860 € |
| | B06NN14C | | Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/P/40 | 11,66910 € |
| | B0710150 | | Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 | 0,08167 € |
| | B9851600 | | Peça de formigó per a guals, monocapa, de 25x28 cm | 36,75000 € |
| | B9E15200 | | Panot gris de 25x25x2,5 cm, classe 1a, preu alt | 13,84200 € |
| | | | Altres conceptes | 82,65 € |
| P- 6 | F98516X4 | m | Restitució d'antic gual deprimit, inclou restitució de la vorada, base de formigó de 15cm i acabat de peces de panot de 20x20cm, i rejuntat amb morter, inclou remat amb peces de panot segons normativa accessibiiltat. | **108,26 €** |
| | B0111000 | | Aigua | 0,01860 € |
| | B06NN14C | | Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/P/40 | 11,66910 € |
| | B0710150 | | Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 | 0,08167 € |
| | B9E15200 | | Panot gris de 25x25x2,5 cm, classe 1a, preu alt | 13,84200 € |
| | | | Altres conceptes | 82,65 € |
| P- 7 | F98516X5 | m | Formació de gual deprimit, a base de formigó en massa de 20cm de gruix, deprinit a tota l'amplada en voreres de fins a 3 metres, i deprinit 1,50m en voreres de mes de 3 metres. Inclou depressió de la vorada, base de formigó de 15cm acabat raspatrllat. | **121,25 €** |
| | B0111000 | | Aigua | 0,01860 € |
| | B06NN14C | | Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/P/40 | 19,11400 € |
| | B0710150 | | Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 | 0,08167 € |
| | B9851600 | | Peça de formigó per a guals, monocapa, de 25x28 cm | 36,75000 € |

# QUADRE DE PREUS NÚMERO 2



| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|---|---|---|---|---|
| | | | Altres conceptes | 65,29 € |
| P- 8 | FBB112X1 | u | pal és de secció rectangular i d'acer de 3,5m d'altura | **124,58 €** |
| | BBM12X001 | | pal és de secció rectangular i d'acer de 4m d'altura | 80,00000 € |
| | | | Altres conceptes | 44,58 € |
| P- 9 | FBB2A201 | u | Placa informativa per a senyals de trànsit d'alumini anoditzat, de 60x60 cm, acabada amb pintura no reflectora, fixada mecànicament | **57,96 €** |
| | BBM1AHAA | | Placa informativa per a senyals de trànsit d'alumini anoditzat, de 60x60 cm, acabada amb pintura no reflectora | 51,06000 € |
| | | | Altres conceptes | 6,90 € |
| P- 10 | K218X040 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Seguretat i salut, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Seguretat i Salut, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu manteniment en bon estat durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Seguretat i Salut. | **285,00 €** |
| | | | Sense descomposició | 285,00 € |
| P- 11 | K218X050 | pa | Partida alçada d'abonament integra, de les partides especificades en el Pla de Gestió de Residus, realitzat per l'empresa constructora, d'acord amb l'Estudi de Gestió de Residus visat per a aquesta obra. En aquesta partida s'inclou la redacció del Pla de Gestió de Residus, el subministra i/o execució dels materials i treballs, el seu compliment durant tota l'execució de l'obra i el compliment del Estudi i Pla de Gestió de Residus | **300,00 €** |
| | | | Sense descomposició | 300,00 € |

# RESUM DE PRESSUPOST

Data: 25/06/22 Pàg.: 1

| NIVELL 2: CAPÍTOL | | | Import |
|---|---|---|---|
| Capítol | 01.01 | ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES | 927,68 |
| Capítol | 01.02 | GUALS | 10.323,65 |
| Capítol | 01.03 | VARIS | 585,00 |
| **Obra** | **01** | **Pressupost 202171_08** | **11.836,33** |
| | | | **11.836,33** |

| NIVELL 1: OBRA | | | Import |
|---|---|---|---|
| Obra | 01 | Pressupost 202171_08 | 11.836,33 |
| | | | **11.836,33** |

## PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE



| | | |
|---|---|---|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL | | 11.836,33 |
| 13 % Despeses Generals SOBRE 11.836,33 | | 1.538,72 |
| 6 % Benefici Industrial SOBRE 11.836,33 | | 710,18 |
| **Subtotal** | | 14.085,23 |
| 21 % IVA SOBRE 14.085,23 | | 2.957,90 |
| **TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE** | € | 17.043,13 |

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

( DISSET MIL QUARANTA-TRES EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS )

# DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

**PLÀNOLS**

01 Situació i emplaçament

02 Estat actual

03 Enderrocs

04 Proposta

situació

Els Cirerers

La Solana

# PAS DE VIANANTS ELS CIRERERS I LA SOLANA

| Plànol | Número | Escala |
|---|---|---|
| Situació i emplaçament | 01 | s/e |

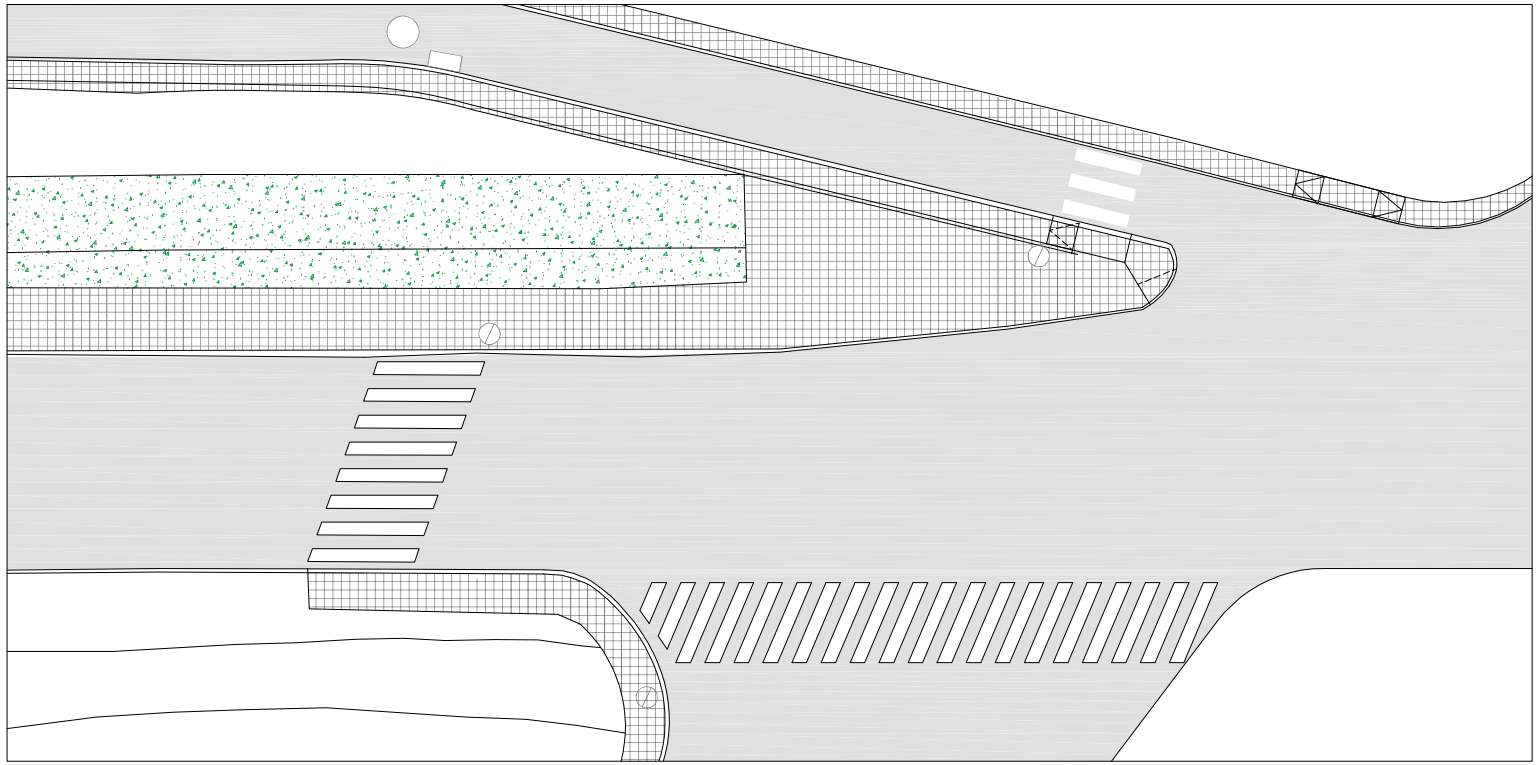
Promotor
Ajuntament de Moià
Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià

Emplaçament
Carreteres N141c i C59
08180 Moià

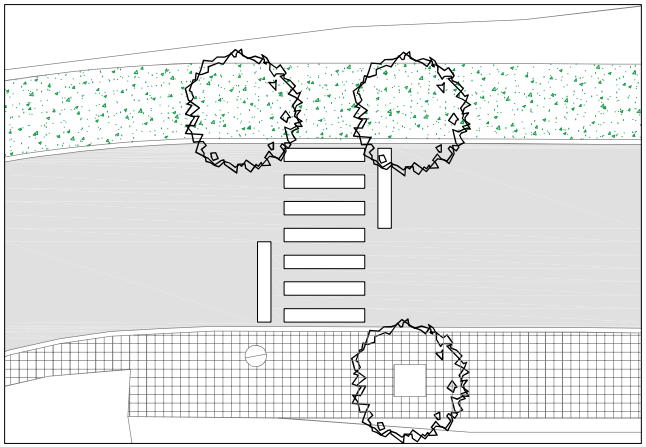
VALLDEORIOL A DOMINGUEZ RUBEN 47709359E

Firmado digitalmente por VALLDEORIOL DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2022.06.25

Redactor
Ruben Valldeoriol Domínguez
Graduat en arquitectura tècnica
i enginyeria d'edificació
Col·legiat núm. 11681



Els Cirerers



La Solana

# PAS DE VIANANTS ELS CIRERERS I LA SOLANA

| Plànol | Número | Escala |
|---|---|---|
| Estat actual | 02 | 1/200 |

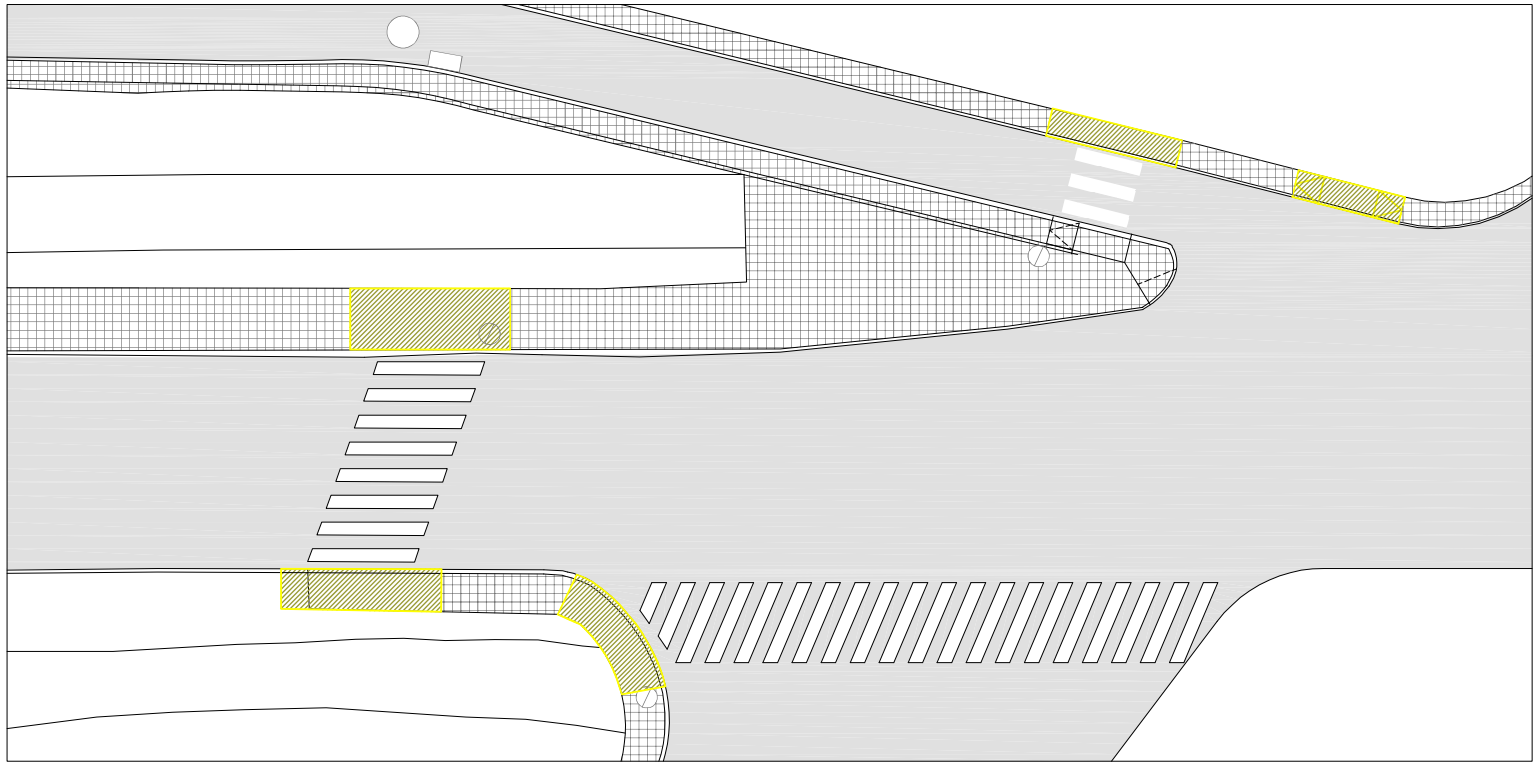

Promotor
Ajuntament de Moià
Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià

Emplaçament
Carreteres N141c i C59
08180 Moià

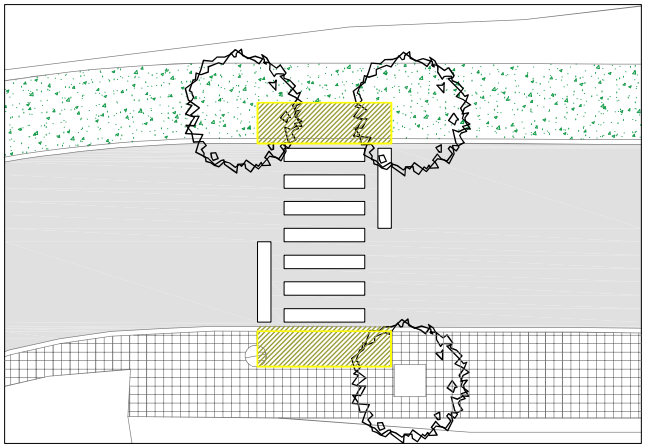
Redactor
Ferrer Valldeoriola Domínguez
Arquitectura Tècnica
i Edificació, col·legiat número 11681


VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E

Firmado digitalmente por VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2022.06.25 10:46:36 +02'00'



Els Cirerers



La Solana

Àmbit d'actuació

Enderrocs

# PAS DE VIANANTS ELS CIRERERS I LA SOLANA

| Plànol | Número | Escala |
|---|---|---|
| Enderrocs | 03 | 1/200 |

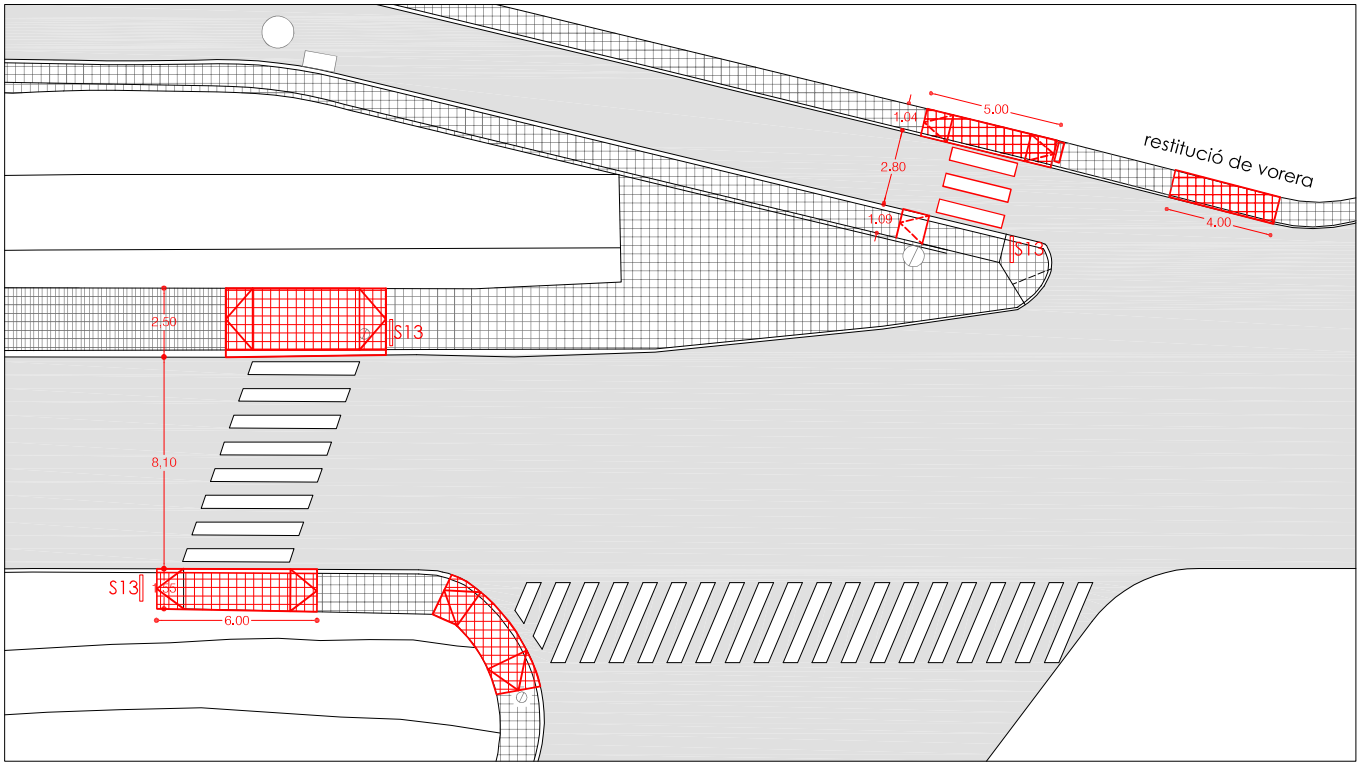
Promotor
Ajuntament de Moià
Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià

Emplaçament
Carreteres N141c i C59
08180 Moià

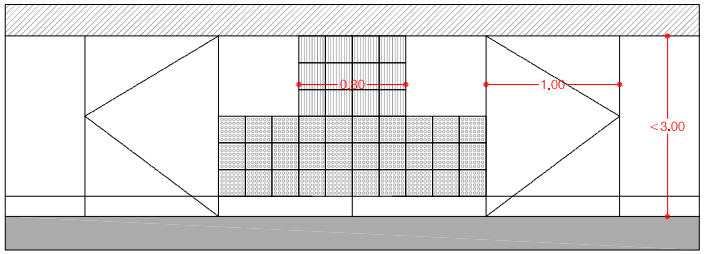
Redactor
Roger Valldeoriola Domínguez
Graduat en arquitectura tècnica
i edificació, col·legiat nº 25681

VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E

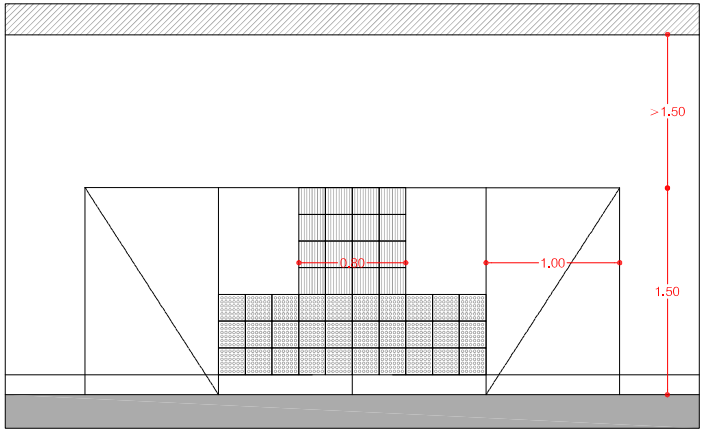
Firmado digitalmente por VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2023.06.14 10:46:43 +02'00'



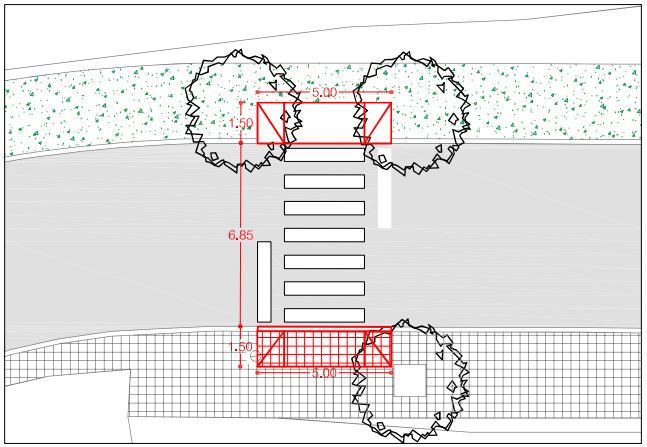

Els Cirerers




Vorera amb ample inferior a 3,00m
Vorera deprimida a tota la seva amplada




Vorera amb ample superior a 3,00m
Gual normalitzat 120cm




La Solana

Senyal S13

Àmbit d'actuació

Guals nous

# PAS DE VIANANTS ELS CIRERERS I LA SOLANA

| Plànol | Número | Escala |
|---|---|---|
| Proposta | 04 | 1/200 |


Promotor
Ajuntament de Moià
Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià

Emplaçament
Carreteres N141c i C59
08180 Moià

VALLDEORIOL A DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E

Firmado digitalmente por VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2023.06.25 10:46:51 +02'00'

Graduat en arquitectura i edificació, col·legiat número 11681

# DOCUMENTS ANNEXOS

## REPORTATGE FOTOGRÀFIC

### Pas carretera de Manresa

### Pas de la Solana

## ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

### COMPLIMENT DEL RD1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.
Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.
Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

**PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

a)El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
b)L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
c)La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
d)El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte

de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors

e)La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses

f)La recollida dels materials perillosos utilitzats

g)L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes

h)L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball

i)La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms

j)Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

a)Evitar riscos

b)Avaluar els riscos que no es puguin evitar

c)Combatre els riscos a l'origen

d)Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut

e)Tenir en compte l'evolució de la tècnica

f)Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill

g)Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball

h)Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual

i)Donar les degudes instruccions als treballadors

2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

**IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS**

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

MITJANS I MAQUINARIA
- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

TREBALLS PREVIS
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
-Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

INSTAL·LACIONS
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzant pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

**MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ**

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA
- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra

- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire

MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

**PRIMERS AUXILIS**

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats.

És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

**ALTRES CONSIDERACIONS**

Tot i que alguns dels apartats descrits en aquest punt no seran d'aplicació en aquesta obra o no apareixeran pel tipus de construcció, es creu convenient d'enumerar-los en cas de que es pugui produir un canvi en el projecte, o algun canvi en el procés constructiu o imprevistos que puguin sorgir al llarg de l'execució. A més permet tenir una visió més global dels riscos i perills de l'obra.

**ANNEX 1**

**NORMATIVA APLICABLE**

RELACIÓ DE NORMES I REGLAMENTS APLICABLES Data d'actualització: 12/04/2020

SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ
Llei de prevenció de riscos laborals.
Ley 31/1995 de 8 de noviembre; Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.

RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.
Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)

Reglament dels Serveis de Prevenció.
RD 39/1997, de 17 de gener ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.

REIAL DECRET 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VII Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció.

Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.
RD 5/2000, de 4 de agosto (BOE nº. 189, de 8/08/2000)

Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.
Ley 32/2006, de 18 d'octubre ; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.
RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

ORDRE TIN/1071/2010 sobre requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció
Ordre, de 12/01/1998 ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
RD 486/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
RD 485/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.
RD 773/1997 de 30 de maig, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.
RD 1215/1997 de 18 de juliol, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)

REIAL DECRET 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.
Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.
RD 1311/2005 de 4 de novembre, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005)
Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.
RD 286, de 10/03/2006 ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

RD 836/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-2" del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.

RD 837/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-4" del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.
RD 614/2001 de 26 de juny; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.
RD 1644/2008 de 10 d'octubre, BOE nº 246 11/10/2008.

Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció
DECRET 102/2008, de 6 de maig, DOGC núm. 5127 -08/05/2008

Castellcir, juny de 2022

VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Firmado digitalmente por VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2022.06.25 10:47:01 +02'00'

Rubèn Valldeoriola Domínguez
Graduat en arquitectura tècnica i edificació

## PLEC DE CONDICIONS I PRESCRIPCIONS

### OBJECTE D'AQUEST DOCUMENT

L'objecte d'aquest document és el de servir de marc de referència en les relacions que s'estableixen en l'execució de les obres. Tant pel que fa a les condicions tècniques, que fan més precís el contingut d'allò projectat, com pel que respecta a la regulació de les relacions entre les parts principals interessades: la Direcció de les obres, portada per L'aparellador, el Propietari o Promotor i el Constructor.

El Plec de Condicions Tècniques reuneix totes les normes que s'han de complir per a la realització de les obres del present Projecte.

Aquest Plec, juntament amb els altres documents que demanen l'article 22 de la Llei de Contractes de l'Estat i l'article 63 del Reglament General per a la Contractació de l'Estat, constitueix el Projecte que servirà de base per a l'execució de les obres.

Les presents Condicions Tècniques seran d'obligada observació pel contractista a qui s'adjudiqui l'obra, el qual haurà de fer constar que les coneix i que es compromet a executar l'obra amb estricte subjecció a aquestes condicions en la proposta que formuli i que serveixi de base per a l'adjudicació.

### DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Les obres objecte del contracte són les que s'especifiquen en els altres documents del Projecte, com és ara memòria, amidaments, pressupost i plànols.

**CARACTERÍSTIQUES QUE HAN DE COMPLIR ELS MATERIALS QUE S'HAN D'EMPERAR.**

Tots els materials que s'han d'emprar en aquesta obra seran de primera qualitat i reuniran les condicions exigides en les condicions generals de tipus tècnic previs en el Plec de Condicions de l'Edificació - 1960 i altres disposicions vigents referents a materials i models de construcció.

Tots els materials a què fa referència aquest Capítol podran ser sotmesos a les anàlisis a proves, per compte de la contracte, que es considerin necessàries per acreditar la seva qualitat. Qualsevol altre que hagi estat especificat i que calgui emprar haurà de ser aprovat per la Direcció de les obres, amb el benentès que serà rebutjat el que no reuneixi les condicions exigides per la bona pràctica de la construcció.

Els materials no consignats en Projecte que motivessin preus contradictoris reuniran les condicions de bondat necessaris, segons criteri de la Direcció Facultativa, i el contractista no podrà fer cap reclamació per les condicions exigides.

**NORMES PER A L'ELABORACIÓ DE LES DIVERSES UNITATS D'OBRA**

Replanteig. Com a activitat prèvia a qualsevol altre de l'obra, la Direcció d'aquesta procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació. Es redactarà l'acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, i es lliurarà un exemplar a la Propietat.

Quan de l'esmentada comprovació es desprengui la viabilitat del Projecte, segons criteri del Director de les obres i sense reserves per part del contractista, s'iniciaran les obres, al termini d'execució de les quals començarà a comptar a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Condicions generals d'execució.- Tots els treballs inclosos en aquest Projecte s'executaran acuradament, d'acord amb les bones pràctiques de la construcció, segons les condicions establertes en el Plec de Condicions de l'Edificació de la Direcció General d'Arquitectura - 1980, i complint estrictament les instruccions rebudes per la Direcció Facultativa; el contractista, doncs, no podrà fer servir com a pretext la baixa de subhasta per tal de canviar la seva acurada execució ni la primeríssima qualitat de les instal·lacions projectades referents a materials i mà d'obra, ni pretendre projectes addicionals.

Es tindran presents les disposicions i instruccions de tipus particular referents a determinades activitats que seran d'obligat compliment, com el suara esmentat Plec de Condicions de l'Edificació aprovat per l'O.M. del 4-6-76, la Norma M.V.- 101/1962, i Accions en l'Edificació la M.V. 102 i següents, referents a acers laminats, càlcul i execució d'estructures d'acer laminat en l'edificació, en el cas d'emprar-se estructura metàl·lica, o la Instrucció E.H.- 73 per el Projecte i l'execució de les obres de formigó armat o en massa. Les instruccions per els formigons preparats, la norma bàsica d'instal·lació de gas en edificis habitats, normes i reglaments del Ministeri d'Indústria sobre les diferents instal·lacions en un edifici i tota altre legislació vigent, complementària o no de l'esmentada, aplicables a la construcció.

Si la Direcció Facultativa considerava mala executada alguna part de l'obra, el contractista tindrà l'obligació d'enderrocar-la i tornar-la a fer tantes vegades com calgui, fins que resti a satisfacció d'aquesta Direcció, sense que aquests augments de treball donin dret a percebre cap mena d'indemnització, encara que les condicions de mala execució d'obra s'haguessin observat després de la recepció provisional, sense que això pugui influir en els terminis parcials o en el total d'execució d'obra.

Obligacions exigibles al contractista durant l'execució de l'obra.

Procés dels treballs.- Per a l'execució del programa de (1)desenvolupament de l'obra, previst en el número 5 de l'article 63 del

vigent Reglament General de Contractació de l'Estat, el contractista haurà de tenir sempre a l'obra un nombre de treballadors proporcionat a l'extensió del treballs i els tipus de feines que s'estiguin realitzant.

Personal.- Tots els treballs han d'executar-se per persones especialment preparades. Cada ofici ordenarà el seu treball harmònicament amb els altres, procurant sempre de facilitar-ne la marxa, en profit de la bona execució i rapidesa de la construcció, ajustant-se tant com sigui possible a la planificació econòmica de l'obra prevista en el Projecte.

El contractista haurà de restar a l'obra durant la jornada de treball, però hi podrà estar representat per un encarregat apte, autoritzat per escrit, per rebre instruccions verbals i signar rebuts i plànols o comunicacions que se li adrecin.

En tota l'obra amb pressupost superior a cinc milions de pessetes i per a les que en el respectiu Plec de clàusules particulars es determini, el contractista estarà obligat a tenir al capdavant de l'obra, i pel seu compte, un constructor amb titulació professional adequada, que intervingui en totes les qüestions de caràcter tècnic relacionades amb la contracta.

Llibre Oficial d'Ordres, Assistència i Incidències.- Per tal que en tot moment es pugui tenir un coneixement exacte de l'execució i de les incidències de l'obra, es portarà, mentre aquesta duri, el Llibre d'ordres, Assistència i Incidències, en el qual quedaran reflectides les visites facultatives realitzades per la Direcció de l'obra, les incidències sorgides i, en general, totes aquelles dades que serveixin per determinar amb exactitud si per la contracte s'han complert els terminis i les fases d'execució previstos per la realització del projecte.

Respecte a això, a l'hora de formalitzar el contracte es diligenciarà aquest llibre, i es lliurarà a la contracte en la data de començament de les obres per conservar-lo a l'oficina de l'obra, on estarà a disposició de la Direcció Facultativa.

L'Arquitecte Director de l'obra, l'Aparellador i els altres facultatius col·laboradors en la direcció de les obres, hi aniran deixant constància, mitjançant les referències oportunes, de les seves visites i inspeccions i de les incidències que hi sorgeixin i que obliguin a qualsevol modificació del projecte, així com de les ordres que hagi de donar al contractista respecte a l'execució de les obre les quals seran d'obligat compliment.

Aquest llibre també estarà, amb caràcter extraordinari a disposició de qualsevol autoritat del Departament que, degudament designada per a això, hagués d'efectuar algun tràmit i inspecció en relació amb l'obra.

Les anotacions en el Llibre d'Ordres, Assistències i Incidències donaran fe a efectes de determinar les possibles causes de resolució i incidències del contracte. Això no obstant, quan el contractista no hi estigui d'acord, podrà al·legar en descàrrec seu totes aquelles raons que abonin la seva postura, aportant-hi les proves que estimi pertinents. El fet d'efectuar una ordre a través del corresponent assentament en aquest llibre, no serà obstacle perquè quan la Direcció Facultativa ho cregui convenient s'efectuï la mateixa ordre també per ofici. La dita ordre es reflectirà també en el Llibre d'Ordres.

Qualsevol modificació en l'execució d'unitats d'obra que pressuposi la realització d'un nombre diferent d'aquelles, en més o en menys de les que figuren en l'estat de mesures del pressupost, haurà de ser coneguda i autoritzada amb caràcter previ a la seva execució pel Director Facultatiu, fent constar en el Llibre d'Obra tant l'autorització esmentada com la comprovació posterior de la seva execució.

En el cas de no obtenir aquesta autorització, el contractista no podrà pretendre, en cap cas, l'abonament de les unitats d'obra que s'haguessin executat de més respecte a les figurades en projecte.

**INSTAL·LACIONS AUXILIARS I PRECAUCIONS A ADOPTAR DURANT LA CONSTRUCCIÓ**

L'execució de les obres que figuren en aquest projecte requerirà les instal·lacions auxiliars següents: Tanca.

Les precaucions a adoptar durant la construcció seran les previstes a l'Ordenança General de Seguretat i Higiene en el Treball aprovada per O.M. de 9-3-71.

**FORMA DE MESURA I VALORACIÓ DE LES DIFERENTS UNITATS D'OBRA I ABONAMENT DE LES PARTIDES ALÇADES**

Mesures.- La mesura del conjunt d'unitats d'obra que constitueixen la present s'efectuarà aplicant a cada unitat d'obra la unitat de mesura que li sigui apropiada, i d'acord amb les mateixes unitats adoptades en pressupost, unitat completa, partida alçada, metres quadrats, cúbics o lineals, quilograms, etc.

Tant les mesures parcials com les que s'efectuïn a la fi de l'obra es realitzaran conjuntament amb el contractista, i s'estendran les actes corresponents, que seran signades per ambdues parts.

Totes les mesures que s'efectuïn comprendran les unitats d'obra realment executades, no tenint el contractista dret a reclamació de cap mena, per les diferències que es produïssin entre les mesures que es facin i les que figurin en l'estat de mesures del projecte, així com tampoc pels errors de classificació de les diverses unitats d'obra que figurin en els estats de valoració.

Valoracions.- les valoracions de les unitats d'obra que figurin en aquest projecte s'efectuaran multiplicant el nombre d'aquestes resultants de les mesures pel preu unitari que els és assignat en el pressupost.

En el preu unitari al·ludit en el paràgraf anterior es consideren incloses les despeses del transport de materials, les indemnitzacions o pagaments que s'hagin de fer per qualsevol concepte, així com tota mena d'impostos fiscals que gravin els materials per l'Estat, Província o Municipi, durant l'execució de les obres, així com tota classe de càrregues socials. També aniran a compte del contractista els honoraris, taxes i altres impostos i gravàmens que s'originin amb motiu de les inspeccions, aprovació i comprovació de les instal·lacions amb què és dotat l'immoble. El contractista no tindrà dret a demanar cap indemnització per les causes esmentades. En el preu de cada unitat d'obra hi ha compresos tots els materials accessoris i operacions necessàries per deixar l'obra acabada i en disposició de rebre's.

Valoració de les obres no acabades o incompletes.- Les obres acabades s'abonaran d'acord amb els preus consignats en el pressupost. Quan, a conseqüència de rescissió o una altre causa, calgués valorar obres incompletes s'aplicaran els preus del Pressupost, sense que pugui pretendre's cada valoració de l'obra fraccionada, en una altra forma que l'establerta en els quadres de descomposició de preus.

Preus contradictoris.- Si s'esdevingués algun cas excepcional i imprevist en el qual calgués la designació de preus contradictoris entre l'Administració i el contractista, aquests preus s'hauran de fixar d'acord amb el que estableix l'article 150, paràgraf 2n. del Reglament General de Contractació de l'Estat.

Relacions valorades.- El Director de l'obra formularà mensualment una relació valorada del treballs executats des de l'anterior liquidació, amb subjecció als preus del pressupost. 6.9.- El contractista, que presenciarà les operacions de valoració i mesura, per estendre aquesta relació tindrà un termini de deu dies per examinar-les. Durant aquest termini haurà de donar la seva conformitat o, si no fer les reclamacions que consideri convenients.

Aquestes relacions valorades no tindrà sinó caràcter provisional a bon compte, i no suposa l'aprovació de les obres que s'hi compren. Es formarà multiplicant els

resultats de la mesura pels preus corresponents i descomptant, si calgués, la quantitat corresponent al tant per cent de baixa o millora produït en la licitació.

Obres que s'abonaran al contractista i preus d'aquestes.- S'abonaran al contractista de l'obra que realment executi segons el projecte que serveix de base al Concurs, o les modificacions d'aquest, autoritzades per la superioritat, o a les ordres que d'acord amb les seves facultats li hagi comunicat per escrit el Director de l'obra, sempre que aquesta obra s'ajusti als preceptes del contracte i sense que el seu import pugui excedir de la xifra total dels pressupostos aprovats. En conseqüència, al nombre d'unitats que es consignen en el projecte o en el pressupost no podrà servir-li de fonament per fer reclamacions de cap mena, tret dels casos de rescissió.
Tant en les certificacions d'obra com en la liquidació final, s'abonaran les obres fetes pel contractista als preus d'execució material que figuren en el pressupost per a cada unitat d'obra.

Si excepcionalment s'hagués fet algun treball no reglat exactament en les condicions de la contracta, però que tanmateix sigui admissible segons criteri del Director, caldrà fer-ho conèixer a la Superioritat, proposant alhora la rebaixa de preus que cregui justa, i si aquella resolgués acceptar l'obra, el contractista quedarà obligat a conformar-se amb la rebaixa acordada.

Quan es cregui necessari fer servir materials per efectuar obres que no figuren en el projecte, s'avaluarà el seu import als preus assignats a altres obres o materials anàlegs si n'hi hagués, i si no, es discutirà entre el Director de l'obra i el contractista, sotmetent-los a l'aprovació superior. Els nous preus convinguts per l'un o l'altre procediment se subjectaran sempre al que s'estableix al paràgraf 6-12 d'aquest apartat.

Al resultat de la valoració feta d'aquesta manera se li augmentarà el tant per cent adoptat per formar el pressupost de contracte, i de la quantitat que se n'obtingui es descomptarà allò que proporcionalment correspongui a la rebaixa feta, en el cas que n'hi hagi.

Quan el contractista, amb l'autorització del Director de l'obra, fer servir materials de preparació més acurada o de dimensions més grans que el que estipula el projecte, substituint una classe de fàbrica per una altra que tingui assignat més preu, fent amb dimensions més grans qualsevol altre modificació que sigui beneficiosa a parer de l'Administració, no tindrà dret, tanmateix, sinó al que correspondria si hagués construït l'obra subjectant-se estrictament a allò que s'havia projectat i contractat.

Les quantitats calculades per a obres accessòries, encara que figurin per una partida alçada del pressupost, no seran abonades sinó als preus de la contracta, segons les condicions d'aquesta i els projectes particulars que s'hi formés o, en el seu defecte, per allò que resulti de la mesura final.

Abonament de les partides alçades.- Per a l'execució material de les partides alçades que figuren en el projecte d'obra, a les quals afecta la baixa de subhasta, caldrà obtenir l'aprovació de la Direcció Facultativa. En aquest sentit, abans de procedir a la seva realització es sotmetrà a la seva consideració el detall desglossat de l'import, al qual, si és de conformitat, podrà executar-se. De les partides unitàries o alçades que figuren en l'estat de mesures o pressupost, caldrà justificar les que s'indiquen amb els números, i les restants seran d'abonament íntegre. Un com
realitzades les obres, seran abonades al contractista en el preu aprovat a què es fa referència en el paràgraf anterior.

**TERMINI DE GARANTIA I PROVES DE VISTES PER A LA RECEPCIO**

Recepció provisional.- Un cop acabades les obres i trobant-se aquestes presumiblement en les condicions exigides, es procedirà a la seva recepció provisional dintre del mes següent a la seva finalització.

A l'acte de recepció hi haurà el propietari o el representant designat per el contractant, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista, i s'estendrà l'acta corresponent.

En el cas que les obres no es trobin en estat de ser rebudes, s'actuarà d'acord amb el que disposa el paràgraf 4rt. de l'article 170 del Reglament General de Contractació de l'Estat.

El termini de garantia començarà a comptar-se a partir de la data de la recepció provisional de l'obra.

En la recepció provisional de les obres, el contractista haurà de presentar les autoritzacions pertinents dels Organismes oficials de la província per a l'ús i posada en servei de les instal·lacions que així ho requereixin. No s'efectuarà aquesta recepció provisional de les obres ni, lògicament, la DEFINITIVA, si no es compleix aquest requisit.

Recepció definitiva.- Dintre del mes següent al compliment del termini de garantia, es procedirà a la recepció definitiva de les obres. Si les obres es trobaven en les condicions degudes, es rebran amb caràcter definitiu i s'estendrà l'acta corresponent; amb això el contractista quedarà lliure de tota responsabilitat, excepte la que pogués derivar-se per vicis ocults de la construcció, per incompliment del contracte, d'acord amb el que estipula l'article 175 del Reglament General de Contractació de l'Estat.

Termini de garantia.- Sense perjudici de les garanties que expressament es detallen en el plec de clàusules administratives, el contractista garanteix en general totes les obres que executa, així com els materials utilitzats i la seva bona manipulació.

El termini de garantia serà d'UN ANY, i durant aquest període el contractista corregirà els defectes observats, eliminarà les obres rebutjades i repararà les avaries que per aquest motiu es produeixin, tot això pel seu compte i sense dret

a cap indemnització; en cas de resistència, l'Administració efectuarà aquestes obres amb càrrec a la fiança.

El contractista garanteix a la Propietat contra tota reclamació de tercera persona, derivada de l'incompliment de les seves obligacions econòmiques o disposicions legals relacionades amb l'obra. Un cop aprovada la recepció i liquidació definitiva de les obres, la Propietat prendrà l'acord respecte a la fiança depositada pel contractista.

Feta la recepció definitiva de l'obra, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte la referent al vicis ocults de la construcció, deguts a incompliment del contracte per part de l'empresari, dels quals respondrà en el termini de quinze dies. Transcorregut aquest termini quedarà totalment extingida la responsabilitat.

Proves per a la recepció.- Prèviament a l'execució de les unitats d'obra, els materials haurà de ser reconeguts i aprovats per la Direcció Facultativa. Si s'haguessin manipulat o col·locat sense obtenir la dita conformitat, hauran de ser retirats tots aquells que l'esmentada direcció rebutja, dins un termini de trenta dies.

El contractista presentarà oportunament mostres de cada classe de material a l'aprovació de la Direcció Facultativa, les quals es conservaran per efectuar al seu dia la comparació confrontació amb els que s'utilitzin a l'obra.

Sempre que la Direcció Facultativa ho cregui convenient, seran efectuades a compte de la contracte les proves i anàlisis que permetin d'apreciar les condicions dels materials que s'han d'emprar.

**CESSIONS I SUBCONTRACTE**

Cessions.- L'Empresa que resulti adjudicatària de la licitació a què es refereix aquest Plec, no podrà cedir els drets derivats del contracte.

Subcontracte.- Perquè l'Empresa o contractista que resulti adjudicatari pugui subcontractar l'execució de diverses unitats d'obra, fent ús de les possibilitats que li concedeixen els articles 184, 185 i 186 del vigent Reglament General de Contractació de l'Estat, a més de complir els requisits i tràmits que hi són previstos, haurà de sol·licitar de la Propietat, per escrit, l'autorització per subcontractar, manifestar la classificació que ostentin les empreses o contractistes amb el quals pretengui d'efectuar aquests subcontractes. La Propietat queda facultada per rebutjar-los, totalment o parcialment, quan, segons criteri de la Direcció Facultativa de les obres, no reuneixen les condicions tècniques que garanteixin una bona execució de les unitats d'obra objecte del subcontracte.

**CLÀUSULES FINALS**

El contractista, d'acord amb la Direcció Facultativa, lliurarà en l'acta de recepció provisional els plànols de totes les instal·lacions efectuades a l'obra, amb les modificacions o estat definitiu en què han quedat.9-2El contractista es compromet igualment a lliurar a la Propietat les autoritzacions que perceptivament han d'expedir altres Departaments i autoritats locals per a la posada en servei de les instal·lacions esmentades.

També van a compte del contractista tots els arbitris, llicències municipals, tanques, enllumenat, multes, etc., que motivessin les obres des del seu inici fins a l'acabament total.

El contractista, durant l'ANY que va entre la recepció provisional i la definitiva, serà el conservador de l'edifici, on tindrà el personal suficient per atendre totes

les avaries i reparacions que s'hi puguin presentar encara que l'establiment fos ocupat o utilitzat per la propietat abans de la recepció definitiva.

Per tot allò que no s'ha detallat expressament en els articles anteriors, i en especial sobre les condicions que hauran de reunir els materials que es facin servir a l'obra, així com l'execució de cada unitat d'obra i les normes per a la seva mesura i valoració, regirà el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura 1960.

Seran de compliment obligat les Normes Tecnològiques de l'Edificació que s'especifiquen en la memòria del projecte.

**PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS**

Es comunicarà a la Direcció Facultativa la data d'inici de l'obra amb antelació suficient. Es sotmetrà a la Direcció, l'execució, posta en obra i qualitat del materials.

La Direcció facilitarà quant sigui requerit pel constructor, els detalls de l'obra o els tipus de materials que calgui emprar.

El constructor tindrà de tenir el vist i plau de la Direcció Facultativa, per a tots els materials que s'utilitzin a l'obra. També facilitarà una relació de tots els industrials que intervinguin en la construcció i acabats de l'obra.

La Direcció Facultativa podrà introduir canvis si així ho requereix la bona marxa de l'obra.

Resolent els dubtes que es presentin durant el transcurs de la construcció, sempre en el seu aspecte tècnic.

El contractista seguirà les Normes de la Bona Construcció, fent tot allò que sigui necessari, encara que no estigui expressament indicat en la documentació del Projecte.

L'arquitecte podrà ordenar l'enderroc de l'obra defectuosa, així com fer substituir els elements deficients ó degradats, encara que ja estiguin col·locats, amb càrrec a la contractació.

Les mesures de tots els elements i parts s'ajustaran a la construcció. En el pressupost es consideren inclosos, a més dels detalls assenyalats, tot el que sigui necessari pel bon acabat de l'obra.

Castellcir, juny de 2022

VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E

Firmado digitalmente por VALLDEORIOLA DOMINGUEZ RUBEN - 47709359E
Fecha: 2022.06.25 10:47:09 +02'00'

Rubèn Valldeoriola Domínguez
Graduat en arquitectura tècnica i edificació