



## Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1  
08180 Moià  
Telèfon: 93 830 00 00  
Pàgina web: <http://moia.cat>

### IDENTIFICACIÓ :

**Àrea/Servei:** Territori i Urbanisme

**Expedient núm.:** 1729/2025

**Assumpte:** Planejament general.

**Tràmit :** Modificació puntual PGO de Moià, en l'àmbit del sector X, Polígon Industrial el Prat, amb ordenació detallada del PP11.

**Redactors :** Toni Bosch Miquel, Arquitecte Col·legiat 23451.6 COAC.

### EDICTE de l'Ajuntament de Moià sobre la Modificació Puntual del PGO de Moià en l'àmbit del sector X, Polígon Industrial el Prat, amb ordenació detallada del PP11.

Es fa públic que l'Ajuntament de Moià, mitjançant sessió del Ple de data 4 de juny de 2025, va aprovar inicialment la Modificació puntual PGO de Moià, en l'àmbit del sector X, Polígon Industrial el Prat, amb ordenació detallada del PP11, la part resolutiva del qual és com segueix:

PRIMER. - APROVAR inicialment la Modificació Puntual PGO en l'àmbit del sector X, Polígon Industrial el Prat, amb ordenació detallada del PP 11, redactada per Toni Bosch Miquel, Arquitecte Col·legiat 23451.6 COAC – Maig 2025.

SEGON.- PROCEDIR a la suspensió preceptiva de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes dins l'àmbit de la present modificació i que consta delimitat en el plànol que s'adjunta com a annex a aquest acord, pel termini màxim de 2 anys a comptar de l'endemà de la publicació en el BOPB del present acord.

TERCER.- SOTMETRE la Modificació Puntual PGOU del sector X, Polígon Industrial el Prat, amb ordenació detallada del PP 11, durant el termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent anunci al BOPB, en un diari de major difusió provincial, tauler d'anuncis i web municipal, als efectes de presentació d'al·legacions i/o reclamacions per les persones interessades.

QUART.- CONCEDIR audiència, simultàniament a la informació pública, als Ajuntaments dels municipis amb els que territorialment limita el municipi de Moià.





## Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1  
08180 Moià  
Telèfon: 93 830 00 00  
Pàgina web: <http://moia.cat>

CINQUÈ.- SOL·LICITAR els corresponents informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, de conformitat amb allò que disposa l'article 85.5 del TRLUC.

SISÈ.- COMUNICAR el present acord a la Comissió d'Urbanisme als efectes que tingui a bé el lliurament de l'informe preceptiu previ a l'aprovació provisional de la Modificació Puntual que s'aprova.

SETÈ.- FACULTAR l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta.

El text íntegre de la Modificació Puntual PGO en l'àmbit del sector X, Polígon Industrial el Prat, amb ordenació detallada del PP 11, Estudi Ambiental Estratègic (EAE) inclòs en la MP, document compresiu i plànol de suspensió de llicències, estan a la disposició dels interessats a la web d'aquest Ajuntament a l'enllaç :

[http://www.moia.cat/web/wp-content/uploads/2025/06/20250530\\_MpPG-Moia.pdf](http://www.moia.cat/web/wp-content/uploads/2025/06/20250530_MpPG-Moia.pdf)

Simultàniament, s'obre termini d'informació pública en relació amb l'estudi ambiental estratègic (EAE) per un termini de 45 dies, de conformitat amb allò que disposa l'article 86.1.c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

El que es fa públic per al general coneixement

Moià, 06 de juny de 2025  
Dionís Guiteras i Rubio  
L'alcalde

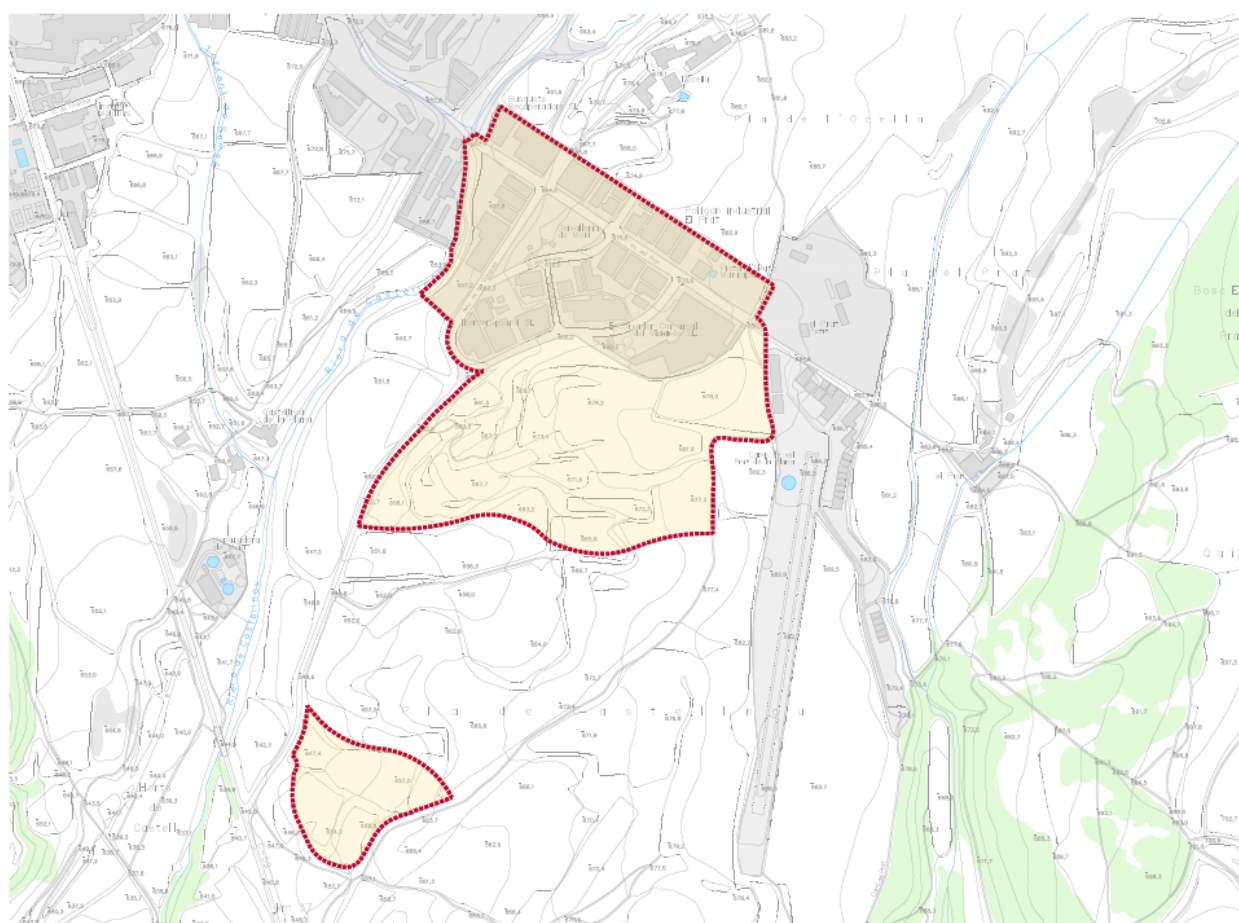




# Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1  
08180 Moià  
Telèfon: 93 830 00 00  
Pàgina web: <http://moia.cat>

## ANNEX



D'acord amb el que disposa l'article 73 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, simultàniament a l'acord d'aprovació inicial de la modificació del Pla General d'Ordenació, es proposa suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals conexas establertes per la legislació sectorial, en tot l'àmbit delimitat gràficament al plànol, coincidint amb l'àmbit de la modificació del PGO.

Aquesta suspensió tindrà una vigència d'un any des de la data de publicació de l'acord de suspensió, o fins a la data de publicació de l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del PGO si fos anterior a la finalització de l'esmentat termini de vigència.

Atenent al que disposa l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, l'aplicació de l'anterior acord de suspensió de tramitació d'instruments urbanístics i d'atorgament de llicències quedarà exceptuada en cas de sol·licituds fonamentades en el planejament encara vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat i no posin en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

■ ■ ■ ■ ■ Àmbit de la modificació

■ ■ ■ ■ ■ Àmbit de suspensió de tramitació i llicències

ANTONI BOSCH MIQUEL - DNI 40891059A

AJUNTAMENT DE MOIÀ  
PLAÇA SANT SEBASTIÀ 1 - 08180 MOIÀ (BARCELONA)  
TEL 93 830 00 00  
[ajuntamentmoia.cat](http://ajuntamentmoia.cat)

TONI BOSCH MIQUEL ARQUITECTE COL·LEGIAT 23451.4  
CARRER FERRER I BUSQUETS 3, MOLLERUSSA  
TEL 973 711541 - 408 557401  
[toniboschmiquel@net](mailto:toniboschmiquel@net) - [toniboschmiquel@net](mailto:toniboschmiquel@net)

ÀMBIT DE SUSPENSIO DE TRAMITACIONS I LICÈNCIES

MODIFICACIÓ PGO MOIÀ  
Àmbit sector X, pol. ind. El Prat, amb ordenació detallada PP11

ESCALA 1:5000

MAIG 2025

