



Ajuntament de Moia

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 24 DE MAIG DE 2013 NÚM. 5

Data i hora d'inici: Dia 24 de maig de 2013 a les 20.30 hores

Data i hora de finalització: Dia 2 de maig de 2013 a les 22.15 hores

Lloc de la sessió: Sala de Plens

RELACIÓ D'ASSISTENTS

Alcalde-President

Sr. Dionís Guiteras i Rubio

Regidors/es

Sr. Albert Clusella i Vilaseca

Sra. Glòria Mascaró i Crusat

Sr. Joan Capdevila i Clarà

Sra. Montserrat Ferrer i Crusellas

Sr. Maurici Santaeugènia i Valdés

Sr. Ramon Crespiera i Sucarrats

Sr. Joan Maria Navarro i Clarà

Sr. Llorenç Fort i Vidal

Sra. Sara Verdaguer i Vilaró

Sr. Francesc-Josep Torres i Farràs

Sr. Josep Antoni Martínez i Góngora

Sra. Dolç Nom de Maria Tarter i Armadans

Excusen la seva absència

Sr. Francesc-Josep Torres i Farràs

Secretària accidental de la Corporació

Sra. Anna Maria Martí i Tantiñà

ORDRE DEL DIA

A - ASSUMPTES A DELIBERAR

1. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CATÀLEG DE PERSONAL APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CATÀLEG DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE MOIÀ

DICTAMEN

Vist l'acord del Ple de data 24 de gener de 2013, pel qual s'aprova inicialment el Catàleg de Llocs de Treball de la corporació municipal.

Vist el resultat de les reunions celebrades per debatre el projecte amb la Mesa de Negociació Sindical en dates 30 de gener, 6 de febrer i 20 de febrer de 2013.



Ajuntament de Moià

Vista l'al·legació presentada pel Sr. Andrés Jiménez Lopez, demanant que s'inclogui un complement personal transitori que reculli les diferències salarials entre l'última nòmina i les que es deriven de la reclassificació professional decretada pel Catàleg.

Considerant que aquest complement personal transitori ja figura en el Catàleg per un import equivalent a les diferències que reclama, per bé que representades de manera diferent, i que es manté íntegrament en còmput anual el volum de les retribucions consolidades de l'al·legant, sense que hi hagi cap tipus de perjudici per ell en termes econòmics.

Vista l'al·legació presentada pel Sr. Elias Contel Fernández, el qual va ser acomiadat disciplinàriament en data 3 d'abril de 2013, la qual cosa ha determinat la proposta de supressió del lloc de treball corresponent i de la plaça de plantilla que ocupava, pel que es considera innecessari resoldre l'al·legació presentada.

Vist que en data 27 d'abril de 2013 ha finalitzat el termini d'informació pública de l'acord d'aprovació inicial del Catàleg, segons ha certificat la Secretària Accidental.

Atès que el fonament legal dels Catàlegs de Lloc de Treball es troba a la DT 2ª del Reial Decret 861/1986 i la Jurisprudència que l'interpreta (STS 13-11-1995) i Sentència del TSJC Catalunya (Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 4ª, sentència núm. 1388/2010 de 13 de desembre) que els atribueix un caràcter imperatiu, transitori i de contingut restrictiu, marcant la seva diferència amb la Plantilla i la Relació de Llocs de Treball.

Considerant que durant el tràmit d'informació pública de l'expedient s'ha estimat convenient d'introduir diverses modificacions al Catàleg inicialment aprovat, amb la finalitat d'esmenar algunes errades i omissions i ajustar-lo a la realitat existent, modificacions que es detallen seguidament:

Primera.- S'ha modificat la categoria del lloc de treball de l'enginyer municipal de A2 a A1, mantenint l'import de les retribucions consignades en fase d'aprovació inicial, perquè l'empleat que ocupa actualment aquest lloc de treball ha acreditat que té titulació universitària de grau superior.

Segona.- S'ha creat la plaça de tresorer municipal reservada a personal subjecte a l'Estat de la Funció Pública, perquè l'Ajuntament de Moià ve obligat per imperatiu legal a crear, dotar i cobrir una plaça d'aquesta naturalesa.

Tercera.- S'ha suprimit el lloc de treball que ocupava el Sr. Elias Contel Fernández, el qual va ser acomiadat disciplinàriament el 3 d'abril de 2013, perquè no es considera convenient ni necessari mantenir-lo a causa de les extraordinàries dificultats econòmiques que l'ajuntament està travessant.

Quarta.- S'han creat diversos llocs de treball del servei de Casal d'Estiu del Pavelló i Piscina Municipal perquè es considerava imprescindible regularitzar legalment aquestes relacions de serveis en atenció al seu caràcter estructural i indefinit i la impossibilitat



Ajuntament de Moià

de seguir contractant-los en precari com s'havia fet antigament, per raons d'ordre jurídic i social.

Cinquena.- S'ha eliminat el lloc de treball de funcionari interí que venia ocupant el tècnic de cultura Sr.Francesc Fargas Aranda, supressió que ja estava prevista en l'acord d'aprovació inicial i que ha refermat el Decret de cessament d'aquest empleat dictat per l'Alcalde-President en data recent.

Vistos els informes favorables a l'aprovació de la proposta, que consten al peu d'aquesta resolució.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data 21 de maig de 2013 es proposa al ple l'adopció del següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar definitivament el Catàleg de Llocs de Treball del personal de l'Ajuntament de Moià que s'insereix al peu d'aquesta resolució.

SEGON.- Publicar-lo en la forma legalment establerta al BOP, al DOGC i al taulell d'anuncis.

TERCER.- Notificar la resolució presa amb els advertiments processals de rigor als representants del personal i a les persones que han deduït al·legacions a l'acord d'aprovació inicial.



Ajuntament de Moià

CATÀLEG APROVACIÓ DEFINITIVA PER A PUBLICACIÓ

DENOMINACIÓ	ÀREA	GRUP	DEDICACIÓ	NIVELL	C. ESPECIFIC	PRODUCT.	C. ESP. DEDICACIÓ	CPT	ALTRES COMPL.
Interventor	ECONOMIA I HISENDA	A-1	30%	28	679,15	0,00	0,00		0,00
Secretari	GOVERN	A-1	100%	30	991,52	29,82	0,00		0,00
TAG	ECONOMIA I HISENDA	A-1	100%	20	679,38	0,00	0,00		0,00
Tresorer	ECONOMIA I HISENDA	A-1	100%	20	679,38	0,00	0,00		0,00
Tècnic RRRH	GOVERN	A-2	100%	22	597,95	0,00	0,00		0,00
Enginyer	TERRITORI	A-1	10,67%	22	160,46	0,00	0,00		0,00
Administrativa	GOVERN	C-1	100%	22	770,87	41,20	0,00		0,00
Aux. Administrativa	TERRITORI	C-2	100%	15	416,49	108,29	0,00		0,00
Administrativa	TERRITORI	C-1	100%	22	505,29	161,55	0,00		0,00
Administrativa	GOVERN	C-1	100%	22	501,73	164,78	0,00		0,00
Aux. Administratiu	GOVERN	C-2	100%	18	519,28	164,78	0,00		0,00
Aux. Administrativa	TERRITORI	C-2	100%	18	519,28	120,18	0,00		0,00
Aux. Administrativa	GOVERN	C-2	100%	18	519,28	120,18	0,00		0,00
Aux. Administrativa	GOVERN	C-2	100%	18	519,28	120,18	0,00		0,00
Aux. Administrativa	ECONOMIA I HISENDA	C-2	100%	18	519,28	120,18	0,00		0,00
Aux. Administrativa	50 % TERRIT. I 50 % GOVERN	C-2	100%	18	519,28	120,18	0,00		0,00
Aux. Administrativa	ECONOMIA I HISENDA	C-2	100%	18	519,28	120,18	0,00		0,00
Aux. Administrativa	SERVEIS A LES PERSONES	C-2	100%	18	519,28	0,00	0,00		0,00
Encarregat Brigada	TERRITORI	C-2	100%	15	456,58	418,13	0,00		0,00
Peó Brigada	TERRITORI	E	100%	11	274,62	418,22	0,00		21,56
Peó Brigada	TERRITORI	E	100%	11	264,97	197,70	0,00		21,16
Peó Brigada	TERRITORI	E	100%	11	266,52	250,76	0,00		21,22
Peó Brigada	TERRITORI	E	100%	11	266,52	250,76	0,00		21,22
Peó Brigada	TERRITORI	E	100%	11	264,97	197,70	0,00		21,16
Assistent Social	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	18	447,08	0,00	0,00		0,00
Educadora Social	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	18	379,04	0,00	0,00		0,00
Treballadora Familiar	SERVEIS A LES PERSONES	E	50%	11	281,92	0,00	0,00		16,87
Treballadora Familiar	SERVEIS A LES PERSONES	E	50%	11	281,92	0,00	0,00		16,87
Treballadora Familiar	SERVEIS A LES PERSONES	E	75%	11	422,87	0,00	0,00		25,31
Netejadora	TERRITORI	E	100%	11	261,87	91,09	0,00		21,03
Netejadora	TERRITORI	E	100%	11	263,63	139,42	0,00		21,10
Netejadora	TERRITORI	E	100%	11	261,87	91,09	0,00		21,03
Netejadora	TERRITORI	E	100%	11	261,87	91,09	0,00		21,03
Netejadora	TERRITORI	E	100%	11	261,87	91,09	0,00		21,03
Netejadora	TERRITORI	E	60%	11	157,12	54,65	0,00		12,62
Bibliotecària-Directora	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	16	530,96	236,41	0,00		0,00
Tècnic Aux. Biblioteca	SERVEIS A LES PERSONES	C-1	100%	15	349,42	42,41	0,00		0,00
Tècnic Aux. Biblioteca	SERVEIS A LES PERSONES	C-1	70% (reducció jornada)	15	244,59	29,89	0,00		0,00
Manteniment Pavelló	SERVEIS A LES PERSONES	C-2	100%	15	502,58	325,96	0,00		0,00
Conserje escola pública	SERVEIS A LES PERSONES	E	100%	11	228,19	0,00	0,00		19,61
Subalterna	GOVERN	E	100%	11	228,19	0,00	126,19		19,61
Conserge	SERVEIS A LES PERSONES	E	100%	11	264,12	531,89	0,00		21,12
Professora Dansa-Direct	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	46,25%	16	404,83	0,00	0,00		0,00
Mestre Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	16	130,22	0,00	0,00		0,00
Mestre Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	16	130,22	0,00	336,35		0,00
Mestre Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	16	130,22	0,00	0,00		0,00
Mestre Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	16	130,22	0,00	0,00		0,00
Mestre Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	16	130,22	0,00	0,00		0,00
Mestre Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	100%	16	130,22	0,00	0,00		0,00
Tècnic Aux. Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	C-1	100%	15	90,18	0,00	0,00		0,00
Tècnic Aux. Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	C-1	100%	15	90,18	0,00	0,00		0,00
Tècnic Aux. Llar Infants	SERVEIS A LES PERSONES	C-1	48%	15	43,29	0,00	0,00		0,00
Caporal Policia -CAP	GOVERN	C-2	100%	18	971,63	164,07	541,51	123,44	0,00
Caporal Policia Local	GOVERN	C-2	100%	16	971,63	164,07	0,00	194,74	0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	735,64	356,81	0,00	170,97	0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	731,95	356,81	0,00	115,51	0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	731,95	484,07	0,00		0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	731,95	484,07	0,00		0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	731,95	484,07	0,00		0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	731,95	484,07	0,00		0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	403,02	543,95	0,00		0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	403,02	543,95	0,00		0,00
Agent Policia Local	GOVERN	C-2	100%	15	403,02	543,95	0,00		0,00
Tècnic superior	SERVEIS A LES PERSONES	A-1	100%	20	679,38	0,00	659,49		0,00
Tècnic superior	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	75%	16	0,00	110,63	0,00		0,00
Tècnic	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	75%	16	0,00	110,63	0,00		0,00
Recepcionista	SERVEIS A LES PERSONES	C-2	25%	13	0,00	71,47	0,00		0,00
Peó Coves	SERVEIS A LES PERSONES	E	100%	11	294,06	317,91	0,00		22,39
Tècnic	SERVEIS A LES PERSONES	A-2	75%	16	0,00	110,63	0,00		0,00
Tècnic superior	SERVEIS A LES PERSONES	A-1	75%	20	603,56	0,00	0,00		0,00
Recepcionista	SERVEIS A LES PERSONES	E	96,25%(2,63 m)	11	113,39	0,00	0,00		0,00
Recepcionista	SERVEIS A LES PERSONES	E	96,25% (2,63 m)	11	113,39	0,00	0,00		0,00
Director/a Casal Estiu	SERVEIS A LES PERSONES	C2	75% (1,18M)	15	379,39	0,00	0,00		0,00
Monitor Casal Estiu amb Títol	SERVEIS A LES PERSONES	E	75% (1,18M)	11	225,43	0,00	0,00		0,00
Monitor Casal Estiu amb Títol	SERVEIS A LES PERSONES	E	75% (1,18M)	11	225,43	0,00	0,00		0,00
Monitor Casal Estiu S/T	SERVEIS A LES PERSONES	E	75% (1,18M)	11	150,43	0,00	0,00		0,00
Monitor Casal Estiu S/T	SERVEIS A LES PERSONES	E	75% (1,18M)	11	150,43	0,00	0,00		0,00



Ajuntament de Moià

Sra. Tarter.- Recorda que l'aprovació inicial es va fer el gener i que varen votar a favor. Comenta que aquestes modificacions proposades en el catàleg no s'han introduït com a modificacions a la plantilla de personal, per la qual cosa votaran en contra. Se'ls va explicar que el catàleg pressupost i plantilla han d'anar junts i no ha estat així. Creu que si no es fa tot alhora anirem desfassats i que s'hauria de fer en paral·lel i per tant votaran en contra.

Sr. Navarro.- En l'aprovació inicial varen votar en contra. Veuen modificacions però com que no han tingut accés a l'estudi que es va fer, no entenen aquests canvis i no el poden valorar. No és el retrat actual del personal. El mes de gener es va aprovar una cosa i ara és d'una altra manera, amb modificacions poc entenedores, respecte al tesorer, la brigada i els monitors. Respecte als monitors d'estiu creu que no haurien de ser sempre els mateixos. Votaran en contra d'aquest catàleg.

Sr. Alcalde.- S'ha fet una fotografia de la plantilla de personal i ara posem a votació el catàleg perquè és imprescindible que per aprovar els pressupostos estigui fet. Mai s'havia tingut un document com aquest. El catàleg de llocs de treballa no té res a veure amb l'estudi dels llocs de treball realitzat per les tècniques contractades en el seu moment, la presentació del qual es farà abans de final de mes.

Els sap greu que no es pugui tirar endavant, s'hi tirarà administrativament però no amb l'acord de tots els regidors i perquè en falta un, i està molt bé per fer esgrima en el Ple i fer els posicionaments pertinents per quedar bé de cara a la galeria. Li sap greu que s'hagi d'aprovar d'una manera poc elegant. Hem posat al dia moltes coses que feia anys que estaven endarrerides.

Sra. Tarter.- Reitera que si s'hagués fet la modificació de plantilla ara ho haurien aprovat.

Sr. Alcalde.- Per fi tindrem un catàleg que mai s'havia tingut en aquest Ajuntament.

El Ple de la Corporació per majoria simple i amb el vot de qualitat de l'alcalde, amb els vots a favor dels srs/es. Guiteras, Mascaró, Clusella, Capdevila, Santaeugènia i Ferrer, i amb els vots en contra dels srs./sres. Navarro, Crespiera, Fort, Verdaguer, Martínez i Tarter aprova el present dictamen

2. RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES A L'ACORD D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE REVISIÓ D'OFICI DELS CONVENIS URBANÍSTICS DE LA UAU. NÚM. 7

DICTAMEN

Vist l'Acord del Ple de la Corporació de 4 d'abril de 2013 d'incoació d'expedient per a la revisió d'ofici dels convenis urbanístics signats el 4 d'octubre de 2001 i l'1 de març de 2005 entre JOSEP MONTRAS I ROVIRA, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Moià i ANTONIO ESTEVADEORDAL I BOTTA amb DNI 37.252.687-R en nom propi i en representació d'ACTEUR, SL i dels successors d'Antonio Estevadeordal i Carrera, a fi de declarar-ne la NUL·LITAT RADICAL O DE PLE DRET i a la declaració de NUL·LITAT RADICAL O DE PLE DRET de tots els actes i acords que se n'hagin derivat així com als actes d'execució que s'hagin adoptat per donar-los compliment.

Vist l'escrit d'al·legacions presentades per JOSEP LLUÍS GORINA I DE TRAVY, amb DNI 39.043.399-W, per mitjà del qual manifesta que la seva actuació es va limitar a redactar, com a arquitecte municipal, i per encàrrec de l'Ajuntament de Moià, l'Informe



Ajuntament de Moià

de 12 de setembre de 2001, en el qual va fer la valoració de les finques a permutar segons el seu lleial saber i entendre i que en cap cas va participar en la negociació, redacció o signatura d'aquests convenis, sent aliens a la meva persona els pactes que les parts dels convenis mencionats haguessin pogut adoptar,

Considerant que l'ex-arquitecte municipal no entra, per consegüent, a qüestionar, els motius de nul·litat radical dels convenis declarats en la resolució,

Vist l'escrit d'al·legacions presentat per FRANCESC ARMENGOL AYMERICH, amb DNI 39129826H, en qualitat de funcionari d'administració local amb habilitació estatal i com a secretari de l'Ajuntament de Moià, per mitjà del qual declara:

1. Que tant l'assessorament jurídic com l'elaboració i la redacció del contingut dels Convenis va ser realitzada i portada a terme per un Gabinet Jurídic extern a l'ajuntament de Moià i de comú acord entre les dues parts intervinents i signatàries.
2. Que la seva intervenció respecte dels assumptes inclosos dins l'Informe Proposta de Resolució presentat davant el Ple es va limitar a "Donar Fe Pública" en els dos Convenis signats per l'alcalde Sr Josep Montras Rovira en nom de l'Ajuntament de Moià i el Sr Antonio Estevadeordal Botta en nom propi i en representació d'Acteur S.L. i dels successors del Sr Antonio Estevadeordal Carrera en les dates esmentades.
3. Que pel que fa a la ratificació, desenvolupament i/o execució, en el seu cas, dels acords i pactes establerts per les dues parts signatàries en els Convenis esmentats, pertany en exclusiva a l'àmbit de l'impuls, direcció i gestió dels assumptes municipals reservat únicament a la competència dels Òrgans polítics de govern. (Alcalde, Junta de Govern i Ple de la corporació) i en funció de l'oportunitat i conveniència que considerin adient.

Considerant, que el Secretari Municipal tampoc entra a qüestionar els motius de nul·litat radical o de ple dret dels convenis adduïts per la resolució municipal,

Vist l'escrit d'al·legacions presentat per ANTONI ESTEVADEORDAL i BOTTA, D.N.I. número 7.252.687-R, actuant en nom i interès propi, per mitjà del qual, en essència, exposa:

1. Que el 1999 i el 2000 els tribunals varen declarar la nul·litat de les llicències d'escorxador de l'Ajuntament de Moià i la MP del PGOU d'ampliació del Sector X.
2. Que els convenis que es vol anul·lar tenien per objecte evitar el tancament de l'escorxador i "reiterar" (sic) la cessió d'un terreny de 1.175 m2.
3. Que l'Ajuntament no ha donat compliment a les obligacions del conveni de 2001 ni les sentències esmentades, la qual cosa ha motivat la reclamació de danys i perjudicis de l'al·legant.
4. Que l'al·legant va accedir a cedir anticipadament els terrenys afectats per la rotonda de la N-141 a canvi de la requalificació urbanística de les parcel·les 23 i 24 de la UAU 7 sota pena d'haver-lo d'indemnitzar amb 300.000 Euros més interessos.



Ajuntament de Moià

5. Que l'Ajuntament ha incomplert l'obligació de tramitar aquesta Modificació Puntual.
6. Que l'al.legant ha reclamat a l'Ajuntament el pagament de la indemnització de 300.000 Euros davant els tribunals.
7. Que les causes de nul·litat al·legades per l'Acord vulneren els principis de bona fe contractual, confiança legítima, "*pacta sunt servanda*" i de l'enriquiment injust.
8. Que no hi ha hagut simulació de cessions.
9. Que la incompetència orgànica de l'alcalde per signar els convenis és un defecte de caràcter formal no invalidant d'aquests.
10. Que l'al.legant ha donat compliment als convenis mentre que l'Ajuntament els ha incomplert.
11. Que l'article 102 LRJAPPAC faculta a establir en la resolució per mitjà de la qual es declari la nul·litat dels convenis, la indemnització de danys i perjudicis que se'n derivi i que l'al.legant estima en més d'un milió d'euros.

Considerant, respecte la primera al·legació, que la declaració de nul·litat judicial de les llicències d'escorxador i de la MP del PGOU d'ampliació del Sector X no tenen res a veure amb els fets en base als quals s'ha incoat l'expedient de revisió d'ofici dels convenis, relatius a les patologies del planejament, gestió i execució urbanística de la UAU 7 determinants de la declaració de nul·litat;

Considerant, pel que fa a la segona al·legació, que l'al.legant no nega l'existència d'una doble cessió del terreny de 1.175 m² qualificant-la eufemísticament de "*reiteració*" de la cessió prèviament efectuada, amb l'argument que la segona cessió tenia per objecte "*subsana un error municipal*", (sic) sense explicar enlloc en què va consistir aquest suposat error.

Considerant que els convenis urbanístics que es pretén anul·lar no diuen enlloc que els privilegis exorbitants en matèria de planejament, gestió i execució urbanística d'aquesta UAU 7 concedits a l'al·legant s'establissin per compensar econòmicament els perjudicis causats per les llicències de l'escorxador;

Considerant que és fals que els privilegis urbanístics exorbitants de la UAU 7 es pactessin per compensar els perjudicis derivats de les llicències anul·lades de l'escorxador, perquè el conveni de 2001 ja va compensar econòmicament aquests perjudicis mitjançant una indemnització per valor de 80.535,62 Euros més 24.040,48 Euros de costes (104.576,1 Euros en total) tal i com es desprèn inequívocament als pactes vuitè i novè del conveni:



Ajuntament de Moià

VUITÈ. L'Ajuntament de Moià entrega en aquest acte al Sr. Antoni Estevedeordal i Botta en la representació que ostenta la quantitat de 13.400.000 Ptes. (TRETZE MILIONS QUATRE-CENTES MIL PESSETES) equivalent a 80.535,62 Euros, en concepte d'indemnització per les pèrdues sofertes en les granges ramaderes ubicades a ambdues bandes de l'Av. del Prat com a conseqüència de la ubicació de l'escorxador municipal pròxim a les esmentades granges, servint el present contracte com a carta de pagament, donant-se per saldat i finiquitat pel concepte expressat.

NOVÈ. L'Ajuntament de Moià entrega en aquest acte al Sr. Estevedeordal en la representació que ostenta la quantitat de 4.000.000 Ptes. (QUATRE MILIONS DE PESSETES), en pagament de les costes processals corresponents als recursos contenciós-administratius núms. 1987/95, 249/96 i 866/97 interposats pel Sr. Estevedeordal als que es fes referència a les manifestacions I i II, servint el present com a carta de pagament, donant-se per saldat i finiquitat pel concepte expressat.

Considerant, a major abundament, que l'Ajuntament es troba vinculat positivament a la Llei i al Dret i el pagament d'una hipotètica responsabilitat patrimonial mitjançant l'atorgament de privilegis urbanístics exorbitants com els considerats constituiria un frau de llei i una desviació de poder, perquè equivaldria a l'ús de les potestats públiques urbanístiques que l'Ajuntament té confiades per a finalitats distintes de l'objectiu de l'ordenació racional del territori que ha portat al legislador a atribuir aquestes potestats al municipi,

Considerant que la transacció plasmada en els convenis també és nul·la de Ple perquè la competència per aprovar transaccions no és de l'alcalde, sinó del Ple i ha d'ésser exercida per majoria absoluta del seu nombre legal de membres, de conformitat amb l'establert a l'efecte pel Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya,

Considerant que la indemnització satisfeta a l'al·legant tampoc constituïa cap garantia d'inexecució de les Sentències puix no assegurava jurídicament la inexecució d'aquestes, ja que l'article 104.2 de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa vigent en el moment dels fets facultava a qualsevol persona afectada, hagués estat o no part en el plet, a demanar-ne l'execució, pel que la indemnització satisfeta a l'al·legant de 80.535,62 Euros, des d'aquesta perspectiva, va ésser estèril,

Considerant, pel que fa a la tercera al·legació, que l'Ajuntament no és obligat a donar compliment a uns convenis manifestament il·legals que incorren en diverses causes de nul·litat de ple dret, perquè l'article 88 de la Llei de règim jurídic i procediment administratiu comú 30/1992, de 26 de novembre només reconeix eficàcia jurídica als convenis quan són conformes amb l'ordenament jurídic i versen sobre matèries no indisponibles:

ARTÍCULO 88. Terminación convencional

1. Las Administraciones Públicas podrán celebrar acuerdos, pactos, convenios o contratos con personas tanto de Derecho público como privado, **siempre que no sean contrarios al Ordenamiento Jurídico ni versen sobre materias no susceptibles de transacción** y tengan por objeto satisfacer el interés público



Ajuntament de Moià

que tienen encomendado, con el alcance, efectos y régimen jurídico específico que en cada caso prevea la disposición que lo regule, pudiendo tales actos tener la consideración de finalizadores de los procedimientos administrativos o insertarse en los mismos con carácter previo, vinculante o no, a la resolución que les ponga fin.

2. Los citados instrumentos deberán establecer como contenido mínimo la identificación de las partes intervinientes, el ámbito personal, funcional y territorial, y el plazo de vigencia, debiendo publicarse o no según su naturaleza y las personas a las que estuvieran destinados.

3. Requerirán en todo caso la aprobación expresa del Consejo de Ministros, los acuerdos que versen sobre materias de la competencia directa de dicho órgano.

4. Los acuerdos que se suscriban no supondrán alteración de las competencias atribuidas a los órganos administrativos ni de las responsabilidades que correspondan a las autoridades y funcionarios relativas al funcionamiento de los servicios públicos.

Considerant, en relació a la quarta al·legació, que la cessió anticipada dels terrenys afectats per la rotonda també era inútil, perquè la Generalitat ja havia iniciat els tràmits d'expropiació d'aquests terrenys; que les potestats d'ordenació urbanística són innegociables i que la legislació urbanística no obliga enlloc a fer canvis de qualificació urbanística a canvi de cessions anticipades ni molt menys autoritza a establir clàusules penals arbitràries com l'obligació de satisfer 300.000 Euros si aquest canvi de qualificació no es produïa en un determinat lapse de temps,

Considerant que les cessions anticipades només requereixen el reconeixement dels drets d'aprofitament dels terrenys afectats dins el polígon d'actuació urbanística corresponent i res més, pel que no hi havia cap necessitat ni cap obligació de compensar-la amb una requalificació urbanística,

Considerant, que les compensacions pactades al conveni de 2005 es van fer totalment al marge de la Llei i el Dret i amb greu perjudici pels interessos municipals perquè:

1. L'al·legant recupera la propietat del terreny de 1.175 m2 doblement cedit en els convenis de 1987 i de 2001 a l'Ajuntament.
2. S'eximeix a l'al·legant de tot tipus de cessions obligatòries i gratuïtes en concepte de zones verdes i equipaments i en concepte d'aprofitament mitjà.
3. S'eximeix a l'al·legant de pagar, a canvi de la falsa cessió del terreny de propietat municipal 1.175 m2 del conveni de 2001, totes les despeses d'urbanització de la UAU 7, valorades prudencialment en 827.786,31 € Euros.
4. L'alcalde no era competent per obligar-se a fer un canvi de qualificació urbanística.
5. L'Ajuntament no era competent per aprovar-lo, perquè la competència corresponia i correspon a la Generalitat.
6. La cessió anticipada era inútil, perquè els terrenys cedits s'estaven expropiant.
7. La indemnització de 300.000 euros fixada pel cas d'incompliment de la requalificació era nul·la, per referir-se a una obligació impossible, estar fixada de forma totalment arbitrària, i ésser absolutament desproporcionada en relació al suposat menor valor de les parcel·les afectades.



Ajuntament de Moià

Considerant, pel que fa a la cinquena al·legació que l'Ajuntament no té cap obligació de tramitar una modificació puntual del POUM fundada en uns pactes nuls de ple dret i enfocada únicament a satisfer interessos lucratiu privats,

Considerant, en relació a la sisena al·legació que el fet que l'al·legant hagi promogut una reclamació judicial per reclamar la indemnització de 300.000 Euros de constant referència no impedeix de tramitar aquest expedient de revisió, ans al contrari, fa imprescindible la seva promoció, a fi d'evitar els greus perjudicis patrimonials que es derivarien d'una sentència condemnatòria al pagament de l'expressada quantitat fundada en uns convenis radicalment il·legals,

Considerant, pel que concerneix a la setena al·legació, que qui ha traït el principi de bona fe contractual amb possible transcendència penal, és l'al·legant, per haver cedit falsament dues vegades el terreny de 1.175 m² de la UAU 7, la primera amb la finalitat d'obtenir la classificació irregular com a sòl urbà dels terrenys de la UAU 7 i la segona per eximir-se totalment del pagament de les despeses d'urbanització d'aquesta UAU,

Considerant que qui ha obtingut un enriquiment manifestament injust amb els convenis que es pretén anul·lar a costa dels interessos generals del poble és l'al·legant, per haver obtingut la classificació com a urbans d'uns terrenys que no reuneixen els requisits per ser qualificats com a tals; per haver obtingut aquesta classificació a canvi de res després de recuperar la propietat del terreny de 1.175 m² inicialment entregat a l'Ajuntament a canvi d'aquella requalificació; i per haver-se eximit il·legalment de l'obligació de pagament de les despeses d'urbanització de la UAU 7, és a dir, i a títol de conclusió, per haver obtingut la classificació com a urbans dels terrenys de la UAU 7, que en la seva major part són sòls verges que hauria d'estar classificats com a no urbanitzables, a canvi de res, perquè no ha fet cap tipus de cessió al municipi ni en concepte de zones verdes, espais lliures ni equipaments, ni en concepte d'aprofitament mitjà i a major abundament, sense obligació de sufragar-ne les despeses d'urbanització, la qual cosa dona una idea ben eloqüent del despropòsit majúscul d'aquesta operació urbanística,

Considerant, en relació a la vuitena al·legació, que els antecedents exposats en l'acord de revisió d'ofici posen clarament en evidència que hi va haver una falsa cessió del terreny de 1.175 m² en el conveni de 2001, amb la finalitat d'estalviar-se les despeses d'urbanització de la UAU 7 valorades prudencialment per l'Arquitecte Municipal en 827.786,31 € Euros.

Considerant, pel que fa a la novena al·legació que la incompetència de l'alcalde per signar un conveni de planejament urbanístic i la incompetència de l'Ajuntament per aprovar definitivament les determinacions que es contenen en ell, com el canvi de qualificació de determinats terrenys, és una causa de nul·litat de ple dret dels convenis signats, consistents en la incompetència manifesta de l'òrgan que els ha adoptat,

Considerant, pel que respecta a la desena al·legació que l'únic que ha fet l'al·legant per obtenir els extraordinaris privilegis i compensacions plasmats en els convenis és la cessió estèril dels terrenys afectats per la Rotonda que la Generalitat anava a



Ajuntament de Moià

expropiar-li, expropiació que feia completament inútil pel municipi aquesta cessió anticipada,

Considerant pel que fa a l'onzena al·legació, que l'article 102 LRJAPPAC simplement faculta l'Administració per establir la indemnització de danys i perjudicis derivats de l'anul·lació d'un acte o acord, i que en aquest cas tampoc hi haurà obligació d'indemnitzar res a l'al·legant, perquè en res el pot perjudicar l'anul·lació d'uns convenis manifestament il·legals en el disseny i execució dels quals ha contribuït amb evident mala fe, simulant la doble cessió del terreny de 1.175 m2 amb la finalitat de lucrar-se a costa dels interessos generals del municipi i generant-li un perjudici potencial estimat prudencialment en més d'1.200.000 Euros:

Perjudicis reals i potencials dels convenis	
Costos Urbanització UAU 7 Acteur, S.L.	692.360,48
Costos Urbanització vial accés UAU 7	81.707,46
Indemnització per incomplim. de l'oblig. de requal	300.000,00
Ineressos de la indemnització a data d'avui	132.256,85
Total	1.206.324,79

Vist l'escrit presentat per JOSEP MONTRÁS I ROVIRA amb DNI 39.279.337-Y, en el qual resumidament al·lega:

1. Que se li ha causat indefensió perquè no ha disposat de tota la documentació que ha demanat.
2. Desviació de poder, perquè l'expedient de revisió d'ofici "... *pretén emmascarar una lluita política contra els anteriors gestors municipals*"
3. Els acords adoptats ho són "...*en benefici dels interessos municipals i també amb lògic respecte dels interessos particulars...*"
4. Ineficàcia de la cessió de 1987 perquè no es va elevar a escriptura pública.
5. L'acord plenari ignora el contingut global dels convenis.
6. Fins que els convenis no s'aprovin per Ple els seus pactes són inexigibles.
7. La declaració de nul·litat és contrària a la bona fe i causarà perjudicis al municipi.

Considerant, en relació a la primera al·legació que l'Ajuntament va exhibir a l'al·legant els expedients demanats per aquest en fase d'audiència i li va proporcionar totes les còpies que va interessar dels documents continguts en ells, pel que no se li ha produït cap indefensió,

Considerant, en referència a la segona al·legació que la referència a l'existència de desviació de poder és una manifestació apodíctica de l'actora, sense cap suport argumental sobre la concurrència dels seus requisits i sense la més mínima acreditació d'aquests i que constatat això es fa precís recordar que és constant la jurisprudència a afirmar que la desviació de poder requereix ser objectivitzada per la prova practicada i aportada pel recurrent de l'exercici desviat de potestats administratives (Sentència del Tribunal Suprem de 17 de març de 1987); prova que ha de ser vigorosa (Sentència del Tribunal Suprem de 23 de juny de 1997), completa quan s'hagi perseguit una finalitat distinta d'aquella per a la qual s'atorga potestat a l'Administració; ja que és un vici jurídic l'apreciació del qual no pot basar-se en meres conjectures o sospites, sent precisa una prova suficient per a dur al Tribunal a la



Ajuntament de Moià

convicció moral de l'existència d'una intencionalitat torticera, en l'actuar de l'Administració (Sentències del Tribunal Suprem de 18 d'abril 1990 i de 27 d'abril de 1993); que aquesta s'ha apartat de la fi jurídica i ètica per a arribar a fins aliens a l'interès públic (Sentència del Tribunal Suprem de 10 de gener de 1992). La càrrega de la prova correspon, en qualsevol cas al recurrent (Sentència del Tribunal Suprem de 16 d'octubre de 1995). No és suficient la mera invocació de la desviació de poder perquè pugui prosperar aquesta forma d'infracció de l'ordenament jurídic, sinó que fa falta justificar-la, o bé que la finalitat perseguida per l'acte o disposició era distinta de la qual apareix com motiu o causa justificadora d'aquest o bé quin era l'interès públic a satisfer i com i perquè es va apartar d'ell aquest acte o disposició (Sentència del Tribunal Suprem de 14 de març de 1992).

Considerant, pel que fa a la tercera al·legació, que lluny de protegir els interessos públics municipals, els convenis signats són extremadament lesius per aquests interessos, perquè:

1. Retornen al propietari majoritari de la UAU 7 la propietat del terreny de 1.175 m2 cedit per aquest al municipi en virtut del conveni de 1987.
2. Eximeixen al propietari majoritari de la UAU 7 de tot tipus de cessions obligatòries i gratuïtes.
3. Eximeixen al mateix propietari, a canvi de la falsa cessió del terreny de propietat municipal de 1.175 m2 del conveni de 2001, totes les despeses d'urbanització de la UAU 7, valorades prudencialment en 827.786,31 € Euros.
4. Obliguen a compensar una cessió anticipada inútil, perquè els terrenys referits en ella estaven a punt de ser expropiats per la Generalitat.
5. Imposen al municipi l'obligació de satisfer una indemnització arbitrària de 300.000 euros pel cas d'incompliment de la requalificació pactada, obligació de compliment impossible, perquè ni l'alcalde ni l'Ajuntament tenien competències per aprovar la requalificació, i absolutament desproporcionada en relació al suposat menor valor de les parcel·les afectades.

Considerant que sense comptar l'extraordinari perjudici que ha suposat pel municipi, a tots els nivells, la inexistència dins l'àmbit de la UAU 7 de tot tipus de cessions urbanístiques, els danys potencials pel municipi dimanants d'aquests convenis en concepte d'exempció del deure d'urbanitzar i de la clàusula penal per valor de 300.000 Euros per falta de requalificació, ascendeix prudencialment a més d'1.200.000 euros:

Perjudicis reals i potencials dels convenis	
Costos Urbanització UAU 7 Acteur, S.L.	692.360,48
Costos Urbanització vial accés UAU 7	81.707,46
Indemnització per incomplim. de l'oblig. de requal	300.000,00
Ineressos de la indemnització a data d'avui	132.256,85
Total	1.206.324,79

Considerant que la quarta al·legació, en la qual s'afirma absurdament que la transmissió de la propietat d'un terreny està subjecte al requisit "*ad solemnitatem*" d'atorgament d'escriptura pública, quan és sabut, àdhuc per persones profanes al món del Dret, que un immoble es pot transmetre per mitjà d'un simple document privat, la qual cosa posa en evidència la profunda temeritat del seu comportament,



Ajuntament de Moià

Considerant, pel que fa a la cinquena al·legació, que ja es va argumentar a bastament en l'acord d'incoació de l'expedient, que els convenis urbanístics tenen un camp d'acció molt reduït que té poques coincidències amb el contingut dels convenis controvertits; que seguint la Sentència del Tribunal Suprem de 15 de març de 1997, hem d'advertir que qualsevol que sigui el contingut dels acords a què l'Ajuntament arribi amb els administrats la potestat de planejament ha d'actuar-se sempre en ares de l'interès general i segons principis de bona administració, per aconseguir la millor ordenació urbanística possible (Sentències de 23 de juny 1994, 18 març i 13 febrer 1992 i 21 setembre 1991); que el Tribunal Suprem (Sentències de 7-5-1986, 29-4-1989 i 7-11-1990, entre d'altres), ha declarat la naturalesa contractual i el caràcter administratiu dels convenis urbanístics, assenyalant que la finalitat dels esmentats convenis no pot ser diferent de la legalment predeterminada per a l'activitat de planejament urbanístic; que en cas contrari, si els objectius perseguits pels intervinents van més enllà dels objectius urbanístics que l'Administració té encomanats, la causa es torna il·lícita i, amb això, el conveni queda viciat; que a través dels convenis urbanístics es facilita la gestió del planejament urbanístic, però no es pot articular un nou sistema d'actuació al marge dels regulats per la legislació; que de cap manera el conveni pot implicar derogació en benefici dels particulars, de les reglamentacions de caràcter imperatiu, ni pot condicionar l'exercici de les potestats urbanístiques, per ser l'urbanisme una autèntica funció pública indisponible i irrenunciable, que com recorda la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 7 de desembre de 1999, la validesa dels convenis urbanístics requereix la concurrència dels següents requisits:

- Que tinguin per finalitat la prossecució d'interessos públics lligats a l'ordenació urbanística de la ciutat d'una manera racional o coherent.
- Que estiguin vinculats a promoure l'execució del planejament urbanístic.
- Que no s'aprecii una supeditació o subordinació en la definició de l'ordenació urbanística a interessos privats.
- Que no suposin dispenses singulars.
- Que no constitueixin merma o lesió dels interessos públics.
- Que no vulnerin o contradiguin les prescripcions d'ordre públic contingudes en les lleis d'ordenació del territori i de règim jurídic del sòl.
- Que signifiquin una manifestació del principi de gestió cooperativa del servei públic urbanístic que és conforme al dret de participació dels ciutadans en els afers públics i compatible amb la posició institucional de les Administracions Públiques com a garants dels interessos públics.

Considerant que la sisena al·legació equival a un reconeixement per l'al·legant de la nul·litat radical del conveni per incompetència manifesta de l'ex-alcalde per signar-lo; que també equival a reconèixer que l'al·legant mai no va sotmetre els convenis signats a l'aprovació del Ple, a consciència de la il·legalitat manifesta d'aquest comportament, i que equival a reconèixer, finalment, la temeritat amb que l'al·legant va actuar en el moment de la seva signatura per no subordinar per mitjà de la clàusula d'estil corresponent la validesa i eficàcia de les determinacions contingudes als convenis a la seva aprovació pel Ple i per la Generalitat, la qual cosa ha donat peu al particular beneficiat a exigir-ne el compliment, per entendre que són plenament vàlids i eficaços sense necessitat d'aquesta ratificació plenària i autonòmica,



Ajuntament de Moià

Considerant, en relació a la setena al·legació, que l'únic que ha causat i podria seguir ocasionant un greu perjudici patrimonial al municipi és el manteniment dels dos convenis il·legals, pels motius que s'acaba d'exposar,

Vistos els informes dels tècnics que signen al peu d'aquesta proposta,

Considerant que en atenció a la peremptorietat del termini de tres mesos de que l'Ajuntament disposa per resoldre aquest procediment, i la imminència de la data de finalització d'aquest termini, és convenient de suspendre'l mentre la Comissió Jurídica Assessora no emeti el dictamen que se li ha de demanar,

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data 21 de maig de 2013 es proposa al ple l'adopció del següents

ACORDS

PRIMER.-Desestimar les al·legacions presentades per JOSEP LLUÍS GORINA I DE TRAVY, ANTONI ESTEVADEORDAL i BOTTA FRANCESC ARMENGOL I AYMERICH, i JOSEP MONTRÁS I ROVIRA contra l'Acord del Ple de la Corporació de 4 d'abril de 2013 d'incoació d'expedient per a la revisió d'ofici dels convenis urbanístics signats el 4 d'octubre de 2001 i l'1 de març de 2005 entre JOSEP MONTRAS I ROVIRA, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Moià i ANTONIO ESTEVADEORDAL I BOTTA amb DNI 37.252.687-R en nom propi i en representació d'ACTEUR, SL i dels successors d' Antonio Estevadeordal i Carrera, a fi de declarar-ne la NUL·LITAT RADICAL O DE PLE DRET i a la declaració de NUL·LITAT RADICAL O DE PLE DRET de tots els actes i acords que se n'hagin derivat així com als actes d'execució que s'hagin adoptat per donar-los compliment.

SEGON.-Ratificar en els seus termes l'Acord del Ple de 4 d'abril de 2013, per mitjà del qual s'incoa aquest expedient de revisió d'ofici.

TERCER.- Demanar l'emissió del dictamen preceptiu de la Comissió Jurídica Assessora a través del conseller de Governació i Relacions Institucionals, acompanyant la certificació d'aquest acord amb l'expedient de revisió d'ofici tramitat i l'expedient d'aprovació dels convenis que es pretén anul·lar.

QUART.- Suspendre el termini per dictar la resolució definitiva de l'expedient de revisió d'ofici incoat fins que es conegui el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, d'acord amb l'article 11 de la Llei 5/2005.

Sra. Tarter.- Mantindran l'abstenció de l'abril. No entén perquè aquest tràmit de sol·licitud a la Comissió Jurídica Assessora, no s'ha fet d'urgència. Demana que es tramiti de manera urgent. És un tema molt complicat i esperaran el dictamen de la Comissió. Reitera que s'abstindran en la votació.

Sr. Navarro.- Creu que és un pas a fer per defensar-nos de les demandes que ens han presentat.

Sr. Alcalde.- El tràmit és el que ha aconsellat l'assessor jurídic i estem fent el que cal per a la defensa dels interessos municipals. L'informe de la Comissió l'emetrà en el termini de dos mesos, per tant, és un temps prudencial. L'informe de la Comissió és



Ajuntament de Moià

preceptiu i vinculant, però si és negatiu no podrem anul·lar els acords, potser haurem d'anar al contenciós, si és positiu decidirem si ho tirem endavant.

El Ple de la Corporació per majoria absoluta amb els vots a favor dels srs/sres. Guiteras, Mascaró, Clusella, Capdevila, Santaeugènia, Ferrer, Navarro, Crespiera, Fort i Verdaguer i amb les abstancions dels srs/sres. Martínez i Tarter aprova el present dictamen

3. RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES A L'ACORD D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE REVISIÓ D'OFICI DEL CONVENI DEL CLUB ESPORTIU MOIÀ DE FINANÇAMENT DE LES OBRES DEL CAMP DE FUTBOL RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS PRESENTADES PEL CLUB ESPORTIU MOIÀ

DICTAMEN

Vist l'acord del Ple de 4 d'abril de 2013, d'incoació de l'expedient per a la revisió d'ofici de l'Acord del Ple de 27 de juliol de 2006, pel qual es va aprovar la concessió d'una subvenció al Club Esportiu Moià per un import de 4.726,39 € mensuals i durant un període de deu anys per tal de contribuir a l'amortització del préstec de 420.000,00 € concertat amb Caixa de Catalunya pel finançament de les obres d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol; de la penyora a favor de Caixa Catalunya del dret de crèdit del préstec subscrit pel Club amb Caixa Catalunya el 13 de setembre de 2006 i de l'aval atorgat per l'Ajuntament per garantir l'operació,

Vist l'acord del Ple de 4 d'abril de 2013, d'incoació de l'expedient per a la revisió d'ofici de l'Acord del Ple de 18 de juny de 2008 pel qual es va aprovar la concessió d'un ajut al CE Moià pel finançament de les obres de "*Reforma dels vestidors de la zona esportiva de la piscina*" consistent en el pagament mensual de la quota constant d'amortització del préstec concedit per Caixa Manlleu al Club; de la penyora a favor de Caixa Manlleu del dret de crèdit del préstec subscrit el 18 de juny 2008 i de l'aval atorgat per l'Ajuntament per garantir l'operació.

Vistes les al·legacions presentades per MIQUEL ROVIRA MARTÍ, en representació d'UNNIM BANC, segons escriptura de poder que acompanya com a DOCUMENT N ° 1, i amb domicili a efecte de notificacions al C / Julián Camarillo, 4C planta 4, 28037 de (Madrid), en les quals, en essència manifesta:

1. Que UNNIM no és responsable dels suposats vicis de nul·litat del l'Acord del Ple de 18/06/2008.
2. Que no és possible conèixer la fonamentació jurídica de la resolució adoptada.
3. Que la subvenció concedida tenia un caràcter nominatiu.
4. Falta de motivació dels perjudicis de difícil o impossible reparació en base als quals se suspenen els acords.
5. L'Ajuntament no té la condició de prestatari.
6. Eventual anul·labilitat de l'acord de concessió de la subvenció i possibilitat d'invalidar-lo per la via de la declaració de lesivitat de l'article 103 LRJAPAC i impugnació posterior davant la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Considerant, pel que fa a la primera al·legació, que la resolució adoptada no té per finalitat declarar la responsabilitat personal de les entitats financeres que varen



Ajuntament de Moià

concedir els préstecs, sinó declarar la nul·litat dels acords municipals que els varen facilitar,

Considerant, pel que respecta a la segona al·legació, que és errònia, perquè l'acord es fonamenta inequívocament en l'Acta de Liquidació Provisional de 28 de febrer de 2013 de les Actuacions de Responsabilitat Comptable SCC-5-I/10 tramitades per la Sindicatura de Comptes de Catalunya, en les quals es declara, a resultes del que disposi el Tribunal de Comptes, que dels fets descrits en l'apartat VII de l'acta se'n deriven indicis de responsabilitat comptable per import de 349.752,86 € per principal, més 40.991,08 € en concepte d'interessos, que han causat, presumptament, un perjudici econòmic a l'erari de la Corporació i que aquest presumpte descobert comptable ha de ser imputat de forma directa als Srs./es Josep Montras i Rovira, Teresa Terricabras i Vilar, Ferran Llusà i Pasqual, Joaquim Forcada i Diez, Jordi Autet i Puig, Angel Cabeza Gené, Francesc Torres i Farras, Silvia Mur i Allué, Josep Romeu i Pujol i Núria Rojas i Aibar i en la qual també es declara que dels fets descrits en l'apartat XV de l'acta se'n deriven indicis de responsabilitat comptable d'import 103.332,92 € per principal, més 2.096,69 € en concepte d'interessos i que aquest presumpte descobert ha de ser imputat, de forma directa, als Srs./es Josep Montras i Rovira, Josep A Martínez i Góngora, Ma Àngels Morera i Barniol, Àngel Cabeza Gené, Iolanda Burdó i Vallés, Caries Padrós i Valldeoriola, Lluís Gómez i Bori.

Considerant que la resolució municipal s'empara jurídicament en aquesta Acta de Liquidació Provisional, adduint, com a causes de nul·litat radical o de ple dret dels acords que hom pretén invalidar:

- Que la subvenció atorgada els anys 2006 i 2008 al Club Esportiu de Moià per satisfer els préstecs concertats per aquesta entitat per al finançament de les obres a que fa referència l'Acta de Liquidació Provisional, tenen naturalesa jurídica de noves operacions d'endeutament plurianuals encobertes o disfressades sota el nom de subvencions,
- Que l'article 62 de la Llei règim jurídic i procediment administratiu comú 30/1992, de 26 de novembre, vigent en el moment dels fets, considerava nuls de ple dret els actes de les administracions públiques dictats prescindint totalment i absoluta del procediment legalment establert i els actes expressos contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan no es tinguin els requisits essencials per a la seva adquisició,
- Que els acords de concessió de les subvencions al Club Esportiu Moià, ultra constituir una simulació, "varen prescindir total i absoluta les disposicions de la LGS" (foli 25 de l'acta de liquidació provisional) generant uns drets de crèdit a favor del Club sense que aquest reunís els requisits essencials per a la seva adquisició perquè no es va instrumentar per mitjà d'un conveni en el qual es fessin constar les bases reguladores de la concessió ni es va subjectar a cap mecanisme de control sobre l'aplicació dels diners públics afectats.
- Que l'operació de crèdit encoberta es va aprovar al marge total i absolutament del procediment legalment establert en matèria de concertació d'operacions de crèdit pels ens locals i sense l'autorització prèvia de la Direcció General de Política Financera, generant uns drets de crèdit a favor d'un Club Esportiu que no reunia els requisits essencials per a la seva adquisició perquè no era una entitat financera i a favor d'unes entitats



Ajuntament de Moià

financeres que tampoc reunien els requisits essencials per a la seva adquisició perquè l'operació no estava autoritzada per la Generalitat,

Considerant respecte la tercera al·legació, que la resolució revisada, segons la Sindicatura, era una operació d'endeutament plurianual encoberta o disfressada sota l'aparença formal d'una subvenció,

Considerant, respecte la quarta al·legació, que els perjudicis de difícil o impossible reparació determinants de la necessitat de suspensió deriven de la qualificació atribuïda per la Sindicatura de Comptes de Catalunya als actes que es vol invalidar com a nuls de ple dret i generadors de responsabilitat comptable per les persones que els varen aprovar, qualificació que els actuals edils no poden ignorar, sota pena d'incórrer en les mateixes responsabilitats personals que la Sindicatura ha exigit als regidors que els varen aprovar, o fins i tot pitjors, atès que l'execució d'aquells es faria en aquest moment a consciència de la declaració de nul·litat radical dictaminada per la Sindicatura de Comptes,

Considerant, pel que afecta a la cinquena al·legació, que en consistir els actes aprovats, segons ha declarat la Sindicatura en una simulació de préstec, l'Ajuntament tindria la consideració de prestatari en el contracte simulat i aquesta és, de fet, la consideració material que li correspon, des del punt de vista objectiu, perquè encara que no sigui el qui signa formalment el préstec, si és el que s'obliga a satisfer íntegrament les quotes d'amortització i interessos corresponents,

Considerant, pel que fa a la sisena al·legació, que en concórrer causes de nul·litat de ple dret, el procediment que s'ha de seguir és el de revisió d'ofici d'aquesta classe d'actes i no el suggerit per Unimm,

Vist l'escrit presentat per Pau Ratés Figueras, major d'edat, amb DNI 39342510-K, i domicili, a efectes de notificacions a Barcelona, carrer Joan Güell, 220, 08028, en representació de CATALUNYA BANC S.A, en el qual es limita a senyalar que al seu parer l'actuació de Catalunya Banc ha estat d'acord amb el Dret i un tercer de bona fe, atès que va subscriure el contracte de préstec junt amb l'annex de pignoració del dret de subvenció, donant per fet que l'acord del Ple havia estat pres d'acord amb la normativa vigent, i per tant presumint la legalitat de l'acte administratiu adoptat,

Considerant que l'al·legació presentada no entra a examinar les causes de nul·litat de ple dret en que es basa la incoació de l'expedient de revisió d'ofici,

Vist l'escrit d'al·legacions presentat per Joan Clara, amb D.N.I. número. 36396671-E, Salvador Anfruns amb DNI núm. 46204995-L, Jordi Cuberta amb DNI núm. 39301651-X, i Isidre José, amb DNI núm. 39304845-F, tots ells amb domicili a efectes de notificacions al carrer Remei, s/n, apartat de Correus 92 de 08180 Moià, en nom i representació del Club Esportiu Moià, en la seva condició de membres de Junta Consultiva, en el qual manifesten sintèticament:

1. Que en realitat el que va passar és que el Club Esportiu Moià va decidir fer les obres de reforma de les seves instal·lacions esportives en base al compromís que l'Ajuntament va prendre en el Ple Municipal, per la totalitat dels seus membres, de fer-se càrrec del deute de finançament bancari que generaven



Ajuntament de Moià

les obres perquè sense aquest compromís municipal, el Club no podia fer front a la despesa, i per tant no s'haurien fet les obres.

2. Que la suspensió ha d'abastar necessàriament tant el pagament de la subvenció com de les quotes dels préstecs amb Catalunya Banc i Unnim.
3. Que lo més adient per evitar la inseguretat jurídica seria no suspendre els acords fins que no existeixi una resolució judicial ferma.

Considerant, en relació a la primera al·legació, que lluny de contribuir a qüestionar la resolució municipal i l'Acta de Liquidació Provisional de la Sindicatura de Comptes de Catalunya en que es basa, referma les consideracions plasmades en aquesta en el sentit que el prestatari material del préstec no era el Club Esportiu Moià, sinó el propi Ajuntament,

Considerant, en relació a la segona al·legació, que les conseqüències naturals de l'Acord, són la suspensió i possible anul·lació futura dels pagaments de les quotes d'amortització i interessos dels préstecs assumits per l'Ajuntament,

Considerant, que per raons de prudència no només és necessari sinó fins i tot imprescindible, suspendre l'eficàcia de les resolucions qüestionades per Sindicatura, fins que la Comissió Jurídica Assessora s'hagi pronunciat sobre la concurrència o no de les causes de nul·litat radical declarades per l'organisme de fiscalització econòmica financera de la Generalitat,

Vistos els informes dels tècnics municipals que signen al peu d'aquesta proposta,

Considerant que en atenció a la peremptorietat del termini de tres mesos de que l'Ajuntament disposa per resoldre aquest procediment, i la imminència de la data de finalització d'aquest termini, és convenient de suspendre'l mentre la Comissió Jurídica Assessora no emeti el dictamen que se li ha de demanar,

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data 21 de maig de 2013 es proposa al ple l'adopció del següents

ACORDS

PRIMER.-Desestimar les al·legacions presentades pel Club Esportiu Moià, Catalunya Banc i Unimm Banc contra l'Acord del Ple de 4 d'abril de 2013 d'incoació de l'expedient per a la revisió d'ofici de l'Acord del Ple de 27 de juliol de 2006, pel qual es va aprovar la concessió d'una subvenció al Club Esportiu Moià per un import de 4.726,39 € mensuals i durant un període de deu anys per tal de contribuir a l'amortització del préstec de 420.000,00 € concertat amb Caixa de Catalunya pel finançament de les obres d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol; de la penyora a favor de Caixa Catalunya del dret de crèdit del préstec subscrit pel Club amb Caixa Catalunya el 13 de setembre de 2006 i de l'aval atorgat per l'Ajuntament per garantir l'operació; i d'incoació de l'expedient per a la revisió d'ofici de l'Acord del Ple de 18 de juny de 2008 pel qual es va aprovar la concessió d'un ajut al CE Moià pel finançament de les obres de "*Reforma dels vestidors de la zona esportiva de la piscina*" consistent en el pagament mensual de la quota constant d'amortització del préstec concedit per Caixa Manlleu al Club; de la penyora a favor de Caixa Manlleu del dret de crèdit del préstec



Ajuntament de Moià

subscrit el 18 de juny 2008 i de l'aval atorgat per l'Ajuntament per garantir l'operació, per les raons exposades als antecedents d'aquesta resolució.

SEGON.- Ratificar en els seus termes l'Acord del Ple de 4 d'abril de 2013, per mitjà del qual s'incoa aquest expedient de revisió d'ofici.

TERCER.- Demanar l'emissió del dictamen preceptiu de la Comissió Jurídica Assessora a través del conseller de Governació i Relacions Institucionals, acompanyant la certificació d'aquest acord amb l'expedient d'aprovació dels actes que es volen anul·lar, de l'Acta de Liquidació Provisional de la Sindicatura de Comptes en el qual es fonamenta l'expedient de revisió i de l'expedient de revisió d'ofici incoat.

QUART.- Suspendre el termini per dictar la resolució definitiva de l'expedient de revisió d'ofici incoat, fins que es conegui el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, d'acord amb l'article 11 de la Llei 5/2005.

El Regidor sr. Martínez abandona en aquest moment la sala de sessions per tenir una vinculació directa amb aquest assumpte.

Sra. Tarter.- S'abstindran com en el Ple d'abril i manifesta que vol fer constar que tot això es basa en una liquidació provisional de la Sindicatura de Comptes que no és un acte ferm i que no hi ha sentència. Sobta que es pugui perjudicar a un tercer que ha confiat en l'administració, per un acord plenari. Reitera sol·licitar l'informe de forma urgent.

Sr. Navarro.- Votaran a favor. Espera que l'equip de govern hi treballi per trobar una solució i no allargar-ho, no els consta cap moviment però entén que alguna cosa s'està fent. Demana que poguem donar una resposta al club.

Sr. Alcalde.- La Sindicatura ha recomanat de parar aquest procediment. No volem cap mal al club evidentment, i estem mirant de trobar una solució, recordem que al pressupost aprovat, hi consta la partida pel CEM. Ens hem mogut amb les entitats financeres i estem iniciant contactes que ara hem de ser discrets, però que ja explicarem en el seu moment. La voluntat seria de fer un conveni però el fiscal general ens hauria d'autoritzar. Esperem tenir una solució aviat.

El Ple de la Corporació per majoria absoluta amb els vots a favor dels srs/sres. Guiteras, Mascaró, Clusella, Capdevila, Santaeugènia, Ferrer, Navarro, Crespiera, Fort i Verdaguer i amb l'abstenció dels srs/sres. Tarter aprova el present dictamen.

4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI DE MENJADORS ESCOLARS

DICTAMEN

Vista la iniciativa impulsada per la regidora delegada d'Educació i Salut Pública proposant l'aprovació de l'expedient de contractació del servei municipal de menjadors escolars, amb la convocatòria simultània del procediment de licitació corresponent,

Vistos els informes favorables dels tècnics municipals que signen al peu d'aquesta resolució,



Ajuntament de Moià

Atès allò que disposa la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre, i normativa concordant,

Vist els informes favorables de la Comissió Informativa Permanent del Ple, en sessió de data 21 de maig de 2013, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'expedient del contracte de gestió del servei municipal de menjadors escolars d'acord amb el plec de condicions particulars i de prescripcions tècniques particulars que s'insereix en forma annexa a aquesta Resolució.

SEGON.- Sotmetre l'acord adoptat a informació pública mitjançant l'edició dels anuncis pertinents al DOGC, al BOP i al tauler d'anuncis durant el termini de vint dies perquè s'hi pugin deduir al·legacions, amb l'observació que si no se'n presenta cap esdevindrà definitiu quan finalitzi el dit termini sense necessitat de nova resolució expressa.

TERCER.- Anunciar simultàniament la licitació del contracte en els mateixos mitjans esmentats a l'apartat precedent, amb el benentès que en el cas que es presentin al·legacions o reclamacions contra el plec de condicions la licitació s'ajornarà tant com sigui necessari.

Sra. Mascaró.- Explica els motius de la nova licitació per finalització del contracte amb l'anterior adjudicatari i alguns dels punts continguts al plec de clàusules.

Sra. Tarter.- Es parla que el preu s'ha calculat sobre el dinars servits durant el curs 2011-2012, i ja s'ha aclarit que el càlcul s'ha fet a la baixa.

Troba excessiu en el punt 7.1 que si l'adjudicatari vol donar altres serveis hagi de passar per ple.

Hi ha una diferència respecte al fons d'inversió que els ha sobtat. Hi ha una clàusula que explica la destinació d'aquest fons. Li consta la dificultat per esbrinar l'import definitiu de l'amortització però preocupa aquest fons d'inversió en el cas que hi hagués diferència en l'import final.

Sra. Mascaró.- No tenim dades que quadrin amb l'inventari, ni amb l'import, ni amb les amortitzacions. Hem reclamat factures però l'actual adjudicatari no ens les ha facilitat. Estem demanant a algunes empreses, pressupostos per fer un inventari.

Sr. Navarro.- El sentit del vot l'han deixat lliure. Agraïx a la regidora i a la coordinadora les seves explicacions. Sobre l'inventari comenta que no és tan necessari tenir l'import de cara als nous licitadors, sinó que han de tenir informació del que la cuina conté.

El Ple de la Corporació per majoria absoluta amb els vots a favor dels srs/sres. Guiteras, Mascaró, Clusella, Capdevila, Santa Eugènia, Ferrer, Navarro i Verdager i les abstencions dels srs/sres. Martínez, Tarter, Crespiera i Fort aprova el present dictamen.



Ajuntament de Moià

5. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL COL·LECTOR D'ENLLAÇ DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS DEL POLÍGON LA BÒVILA-PLA ROMANÍ AMB EL SISTEMA GENERAL DE CLAVEGUERAM

DICTAMEN

Vista la iniciativa impulsada pel Regidor d'Urbanisme, Territori i Medi Ambient, proposant l'aprovació del projecte i l'expedient de contractació de les d'obres del col·lector d'enllaç amb el sistema general de clavegueram de la xarxa d'aigües residuals del Polígon de la Bòbila Pla Romaní, d'acord amb el projecte tècnic que s'aprova en data d'avui i amb la convocatòria simultània del procediment de licitació corresponent,

Atès el caràcter urgent de l'actuació, dimanant de la necessitat de resoldre la greu problemàtica derivada dels abocaments directes a la llera pública de les aigües residuals generades per aquest polígon industrial,

Vistos els informes favorables dels tècnics municipals competents que consten al peu d'aquesta resolució,

Atès allò que disposa la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local; el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic i normativa concordant i complementària en aquesta matèria,

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data 21 de maig de 2013 es proposa al ple l'adopció del següents

ACORDS

PRIMER.-Aprovar inicialment el Projecte Tècnic de les obres del col·lector d'enllaç de la xarxa d'aigües residuals del Polígon de la Bòbila Pla Romaní amb el sistema general de clavegueram denominat "*Projecte Executiu: Actualització puntual del Projecte d'Urbanització de l'ampliació de la U.A.U. Núm. 11 Zona Industrial i Comercial Pla Romaní. Moià*" i sotmetre'l a informació pública mitjançant edictes publicats al Tauler d'Anuncis, al BOP i al DOGC i audiència dels interessats mitjançant notificació personal durant el termini de vint dies, amb el benentès que l'acord inicial adoptat esdevindrà definitiu en el cas que no es presentin reclamacions i al·legacions durant l'expressat termini.

SEGON.-Aprovar simultàniament l'expedient de contractació d'acord amb el plec de condicions particulars que s'insereix en forma annexa a aquesta Resolució, amb aprovació simultània de la despesa corresponent.

TERCER.-Demandar autorització a la Generalitat per a l'execució de les obres que discorren per Sòl no Urbanitzable.



Ajuntament de Moià

QUART.- Promoure simultàniament la licitació del contracte amb el benentès que l'adjudicació s'ajornarà tant com sigui necessari en el cas que es presentin reclamacions i al·legacions contra el plec.

Sr. Clusella.- Explica que l'ACA va posar un termini per a fer aquesta connexió, que finalitza a finals d'any. S'ha anat treballant fent els passos indicats per l'ACA. Es va fer una contractació a un enginyer per fer l'actualització del projecte d'urbanització per tal de tenir un document que sigui prou rigorós per poder fer una adjudicació de les obres per preu. El document resultant és el que tenim aquí que preveu 1.040 metres de canonada per a fer la connexió amb la xarxa de clavegueram des del Pla Romaní fins el Polígon Prat i arribarà cap a l'EDAR per evitar abocaments incontrolats.

Explica el contingut de la licitació fent esment que el termini d'execució serà de deu setmanes, per tant, es pot executar amb una certa celeritat i quan els camps no estan sembrats.

Sra. Tarter.- Coneix la problemàtica a Pla Romaní. En el projecte, el tècnic parla dels terrenys afectats que són de propietaris privats i considera que l'Ajuntament farà tràmits per aconseguir la cessió voluntària o l'expropiació forçosa. Li preocupa el tema dels propietaris privats en el cas d'expropiació. S'abtinbran per aquest motiu.

Sr. Navarro.- Els preocupa també la negociació amb els particulars. Hauríem d'estudiar l'obra, els passos a seguir, les quotes urbanístiques, saber on som, independentment del que ens ha demanat el jutjat. Algun propietari li va demanar si tothom havia liquidat els pagaments, si falta aplicar quotes als propietaris i si la recepció és definitiva o no.

Sr. Alcalde.- Aquest tema és un altre dels temes desagradables que hem de resoldre. La Fiscalia de Medi Ambient va demanar als mossos d'investigar també la part econòmica del projecte i hi ha dubtes de què s'ha pagat i què no. En aquest procés hi pot haver conseqüències penals.

El Ple de la Corporació per majoria absoluta amb els vots a favor dels srs/sres. Guiteras, Mascaró, Clusella, Capdevila, Santaeugènia, Ferrer, Navarro Crespiera, Fort i Verdager i les abstencions dels srs/sres. Martínez, Tarter, aprova el present dictamen.

6. APROVACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC I LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UAU NÚM. 1

DICTAMEN

Vist el CONVENI DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UAU 1 DE MOIÀ signat el 15 de maig de 2013 per l'alcalde i GEMMA BUXADÉ VIÑAS, en representació de DORDAL BAGES S.L.,

Considerant que la validesa i eficàcia del conveni signat resten subordinades a la seva aprovació pel Ple,

Vista la Modificació del Projecte d'Urbanització regulada per aquest conveni,

Atès que en virtut de l'establert per l'article 89.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya 2010 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost els ajuntaments aproven



Ajuntament de Moià

inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'article 119.2.

Atès que l'article 119.2 d'aquesta mateixa Llei fixa com a fites bàsiques de tramitació dels projectes d'urbanització les següents:

- a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'Ajuntament.
- b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.
- c) El projecte ha de ser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal.
- d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des del finiment del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu.
- e) Una vegada aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons el que estableix la legislació de procediment administratiu comú, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i la notificació reglamentàries.
- f) En cas d'incompliment dels terminis pot subrogar-s'hi la comissió territorial d'urbanisme competent, a instància de les persones particulars, un cop requerida l'adopció de l'acord corresponent en el termini d'un mes .

Atès que per bé que el conveni associat a aquesta modificació del projecte d'urbanització no tingui pròpiament naturalesa de conveni de planejament ni de gestió urbanística, en tant que es limita a regular convencionalment la millor manera de finalitzar les obres d'urbanització del polígon d'actuació urbanística de la UAU 1 i a resoldre les problemàtiques sorgides en el curs de la seva execució, es considera convenient de sotmetre'l a informació pública conjuntament amb la modificació del projecte d'urbanització que se'n deriva, per raons de transparència i per tal de facilitar el màxim nivell de participació ciutadana en la definició de les solucions adoptades en ell,

Vistos els informes favorables dels tècnics que signen al peu d'aquesta proposta,

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa Permanent del Ple de data 21 de maig de 2013 es proposa al ple l'adopció del següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la "*Modificació del Projecte d'Urbanització per la Unitat d'Actuació Urbanística número 1, UAU 1, situada al Nord Est del Casc Antic, a sobre del carrer Passarell i a la dreta de la UAU 18, a Moià.*"-

Segon.- Aprovar inicialment el "*Conveni Urbanístic de Finalització de les obres d'urbanització de la UAU 1*" associat a dita Modificació signat entre l'Alcalde i GEMMA BUXADÉ VIÑAS, en representació de DORDAL BAGES S.L., en data 15 de maig de 2013.

Tercer.- Sotmetre la Modificació del Projecte d'Urbanització i el Conveni inicialment aprovats a informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Tauler d'Anuncis i al BOP durant el termini d'un mes, amb el benentès que l'aprovació inicial adoptada



Ajuntament de Moià

esdevindrà automàticament elevada a definitiva en el cas que no es dedueixin reclamacions ni al·legacions durant l'expressat termini.

Quart.- Citar personalment les persones que resultin afectades per la modificació i pel conveni aprovats per tal que hi dedueixin les reclamacions i al·legacions que estimin pertinents.

Cinquè.- Notificar la resolució presa als promotors de la modificació amb els advertiments processals de rigor.

Sr. Clusella.- Es presenten dos documents a aprovació, el conveni i la modificació del projecte d'urbanització. La modificació de la UAU núm.1 permetrà obrir una via de comunicació amb millors condicions que l'actual i amb millor viabilitat pels vehicles. Un contratemps important va ser una torre elèctrica que va allargar l'execució de l'obra i va suposar un càrrec pel seu trasllat. Explica el contingut del conveni respecte a zona verda, terminis i un tram de carrer no urbanitzat que assumeixen els promotors.

Sra. Tarter.- El conveni beneficia l'Ajuntament i no sembla que hi hagi d'haver imprevistos. Es queixa que les explicacions es podien haver donat abans de la signatura del conveni.

Sr. Navarro.- Ara hi treballen i si es presenten al·legacions, què passaria?. Entenem que estan fent obres referides al primer projecte no pas a aquest segon.

Sr. Fort.- Vol fer constar que reconeixen el treball professional ben fet.

Sr. Clusella.- Hi estan treballant, sí, però a la part de vial, tenint en compte que en tots dos projectes, l'aprovat i el que es posa a aprovació en aquest ple, són idèntics.

Sr. Alcalde.- Per al·lusions i dirigint-se a la Maria, li comenta que li sap greu que els comitès de Convergència i d'Unió Democràtica de Moià no haguéssin valorat a temps el seu talent, que potser hauríem acabat molt millor del que estem ara.

El Ple de la Corporació per unanimitat dels assistents aprova el present dictamen.

El President aixeca la sessió de la qual cosa com a secretària accidental estenc aquesta acta. En dono fe.