



Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

COMUNICACIÓ PRÈVIA URBANÍSTICA

1.- DADES DEL TITULAR DE LA LLICÈNCIA

Nom i Cognoms			
CIF/NIF			
Domicili			
Població – CP			
Telèfon		Adreça electrònica:	

Representant (*Només si s'escau*)

Nom i Cognoms			
CIF/NIF			
Domicili			
Població – CP			
Telèfon		Adreça electrònica:	

Si l'obra que es pretén realitzar està destinada a una activitat econòmica cal l'autorització prèvia de l'activitat.

2.- DADES DE L'IMMOBLE

Emplaçament	
Ref. cadastral	

3.- DESCRIPCIÓ DETALLADA DE L'ACTUACIÓ



Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

COMUNICACIÓ PRÈVIA URBANÍSTICA

4.- DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR

- ☐ Fotocòpia DNI/NIF titular i fotocòpia DNI/NIF del representant (si n'hi ha).
- ☐ Fotografies de l'estat actual de la zona on actuar.
- ☐ Pressupost.
- ☐ Model d'autoliquidació (*subministrat per l'Ajuntament*) i justificant de l'ingrés.
- ☐ Contracte d'acceptació de residus signat entre el promotor i un gestor autoritzat, quan per l'execució de les obres es prevegi generar residus.

DOCUMENTACIÓ ADDICIONAL SEGONS EL TIPUS DE COMUNICACIÓ

► Per reformes interiors:

- ☐ **Plànol de planta de l'estat actual a escala no inferior de 1/100, acotat**
- ☐ **Plànol de planta de reforma a escala no inferior de 1/100, acotat i amb superfícies.**

► Reformar façana:

- ☐ **Fotografia de la façana indicant les reformes a realitzar.**
- ☐ **Projecte signat pel promotor i un tècnic competent.**

► Tanca de solar:

- ☐ **Croquis en planta, a escala i acotat, de la tanca sobre tota la parcel·la.**
- ☐ **Croquis de la secció de la tanca, a escala i acotat, indicant els materials constructius.**



Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

COMUNICACIÓ PRÈVIA URBANÍSTICA

- ☐ **Croquis de l'alçat, a escala i acotat, quan es prevegi salvar el pendent amb diferents plans.**
- **Actuacions en jardins:**
 - ☐ **Croquis, a escala i acotat, indicant les actuacions a realitzar.**

Tota la documentació s'ha de presentar en format PDF i DIN-A4.

Les obres subjectes a aquest règim són:

- ☐ **Reformes interiors que modifiquin la distribució en menys del 25% de l'habitatge o entitat. En habitatges caldrà garantir les condicions d'habitabilitat.**
- ☐ **Modificat d'obertures en façanes consistents en tapiat o conversió entre finestres i portes sense modificació de la llinda.**
- ☐ **Canvi de coberta (teulada) sense afectar estructura.**
- ☐ **Instal·lació o construcció de tanques de solar o habitatge.**
- ☐ **Actuacions sobre jardins o solars, que incloguin pavimentació i/o modificació de la cota de terra.**
- ☐ **La instal·lació o modificació d'elements tècnics dels edificis (com ara xemeneies, antenes i aparells de climatització, prospeccions per geotèrmia, etc. Llevat de les instal·lacions fotovoltaiques).**
- ☐ **Instal·lació de barbacoes.**
- ☐ **Instal·lacions d'infraestructures comuns a l'edifici per telecomunicacions, sempre i quan no afectin a l'estructura de l'edifici.**
- ☐ **Reforma o construcció de nou gual.**

Els sotasignats declaren haver llegit i entès les condicions esmentades.

El peticionari

El representant



Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

COMUNICACIÓ PRÈVIA URBANÍSTICA

D'acord a la Llei 15/99 de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, s'informa a la persona interessada que les dades facilitades seran incloses en un fitxer automatitzat per al seu tractament informàtic. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, en els termes inclosos en la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el Registre de l'Ajuntament de Moia.



Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

COMUNICACIÓ PRÈVIA URBANÍSTICA

AUTOLIQUIDACIÓ

1.-DADES DEL CONTRIBUENT

Nom i cognoms	
Raó social	
Representant	
Ubicació de l'obra	

Concepte	Imports
Pressupost d'execució de l'obra	
ICIO (segons ordenança fiscal número 5) Pressupost d'execució x 4%	
Taxa (segons ordenança fiscal número 14) Pressupost d'execució x 0,29% amb import mínim de 125,00 € I màxim de 1.200,00€	
TOTAL A INGRESSAR	

Aquesta liquidació és provisional.

3.- FORMA DE PAGAMENT

La taxa d'obres s'haurà de fer efectiva en el moment de sol·licitar la llicència.
El pagament d'aquests conceptes s'haurà de fer mitjançant ingrés o transferència bancària amb les següents dades:

Oficina de destí	Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona
IBAN	ES17 2100-0069-06-0200000342
Nom ordenant	Nom del contribuent
Concepte	Autoliquidació Comunicació Prèvia Urbanística

Caldrà que ens feu arribar a l'Ajuntament aquest document emplenat junt amb el justificant de l'ingrés o transferència.

Signatura i data :



Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

COMUNICACIÓ PRÈVIA URBANÍSTICA

Responsable del Tractament	Ajuntament de Moia Plaça Sant Sebastià, 1 - 08180 Moia Tel: 938300000 email: ajuntament@moia.cat www.moia.cat
Dades de contacte delegat de protecció de dades	dpd@moia.cat Plaça Sant Sebastià, 1 - 08180 Moia Tel: 938300000
Finalitat del tractament	Concessió de llicències
Base jurídica	El tractament és necessari per al compliment de les obligacions atribuïdes a l'Ajuntament de Moia (art. 6 RGPD)
Destinatari	Persones sol·licitants de llicències
Drets de les persones	Dret a l'accés, de rectificació, de supressió, d'oposició, a l'oblit, a la limitació del tractament i a la portabilitat de les dades
Termini de conservació de les dades	Permanent
Reclamació	Es poden presentar reclamacions davant del responsable de tractament presencialment o mitjançant la seu electrònica http://seuelectronica.moia.cat .